

采购需求书

序号	类别	具体内容
1	名称	源南镇 2026 年撂荒耕地耕作条件恢复工程 预算审核采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：源城区源南镇人民政府 地址：源城区沿江中路 3 号 联系人：何润龙 联系电话：13690933406
3	中介服务名称	源南镇 2026 年撂荒耕地耕作条件恢复工程 预算审核。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围。信用良好，近三年内无严重违法记录。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	1、项目名称：源南镇 2026 年撂荒耕地耕作条件恢复工程预算审核。 2、项目内容：目前我镇需整治的图斑内、外撂荒耕地总面积约 700 亩，这些耕地均不具

		备耕作条件。为进一步做好我镇撂荒耕地复耕复种工作，需实施耕作条件恢复工程，工程主要内容有清理田间杂草、杂树，疏通灌排渠。
6	合同履行地点和方式	1. 项目地点：河源市源城区源南镇 2. 服务时限要求：按照采购人要求的时限内完成工作。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率：0%-1%。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为以签订合同时间为准（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，

		两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。