

采购需求书

	类别	
1	名称	惠州市惠新学校分校区建设项目购买可行性研究报告编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市惠新学校 地址：惠州市惠城区七联村下梅湖小组下排1号 联系电话：2239682 联系人：张老师
3	中介服务名称	工程咨询。
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求：报名企业需在全国投资项目在线审批监管平台备案，专业为建筑，服务范围为项目咨询，资信等级为甲级。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	对惠州市惠新学校分校区建设项目进行项目可行性研究报告编制及建设方案编制服务工作，投资额为14000万元，此为一个项目，只做一件事，一事一评。
6	合同履行地点 和方式	在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参照国家发改委（原国家计委）《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（国计价格[1999]1283号）和广东省物价局《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤价[2000]8号）。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。