



项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	锡场镇圩镇客厅、圩镇入口展览建设项目
2	项目业主情况	业主名称：东源县锡场镇人民政府 地 址：东源县锡场镇人民政府 联系电话：0762-8751222 联 系 人：陈少文
3	中介服务名称	锡场镇圩镇客厅、圩镇入口展览建设项目工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、具备市政行业乙级或以上设计资质； 2、暂无需要回避机构； 3、要求供应商已入驻中介服务机构；并在三年内无严重违法记录、信用良好。
5	服务内容和服 务要求	要求对《锡场镇圩镇客厅、圩镇入口展览建设项目》提供工程设计服务；具体以合同签订为准。
6	合同履行地点 和方式	1、服务时间及方式：以双方合同签订为准。 2、地点：东源县锡场镇

7	公开选取方式和计价标准	<p>1、公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2、报价方式：下浮率（%）</p> <p>3、计价标准：依据行业相关收费标准，按双方签订合同约定计取；设计费最高报价参照《东源县财政投资项目前期费用取费费率表》中工程造价建安费的 1.8%计取。</p>
8	服务时间	<p>以双方签订服务合同加盖公章后生效。本项目服务期为15个工作日，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>依据国家相关设计规范和标准、项目采购需求、合同约定及设计成果要求进行验收，确保设计文件完整、准确，符合工程施工及相关规定。</p> <p>验收资料：中选机构需提交的验收资料包括但不限于设计合同、设计成果文件电子版（盖章扫描件）以及纸质版。</p>
10	结算方式	<p>符合项目设计服务验收标准后，一次性支付合同费用。具体以合同约定为准。</p>
11	违约责任	<p>以合同约定为准。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均可向合同签订管辖地人民法院诉讼。</p>
13	备注	<p>其他事项以双方签订合同约定为准。</p>