

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	蕉岭县2024年度第十批次城镇建设用地地面附着物清表工程动议结算审核
2	项目业主情况	项目业主：蕉岭县长潭镇人民政府 地址：蕉岭县长潭镇 联系电话：0753-7850919
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围。 2.报名本次采购服务的公司须在中介服务超市备案(工程造价咨询)服务类型，符合本项目的资质要求。 3.信用良好，近三年内无不良信用记录

5	服务内容	服务内容：根据项目业主要求，对蕉岭县2024年度第十批次城镇建设用地地面附着物清表工程动议进行结算审核服务。
6	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率：下浮1.00%-3.00% 3.计价标准：造价咨询费计价标准依据广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表(粤价函[2011]742号)。审核价为计算基数下浮，具体金额和条款以签订合同为准
7	服务时间	具体以双方签订合同为准
8	违约责任	具体以双方签订合同为准
9	补充合同与解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触

蕉岭县长潭镇人民政府

2026年9月18日



