



项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	因台风“红霞”灾害田墘至东洲段道路路灯应急抢险项目预算、结算审核服务
2	项目业主情况	业主：广东汕尾红海湾经济开发区自然资源和建设局 地址：汕尾红海湾经济开发区 联系方式：0660-3437762 联系人：林裕松
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 需要回避机构：无。 3. 报名参选机构须具备：已入驻广东省网上中介服务超市的企业；满足广东省网上中介服务超市工程造价入驻审核。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：为该项目提供预算、结算审核服务，根据国家 and 地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成预算、结算审核服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。 2. 服务要求：中选单位需派相关专业人员驻地到项目所在地。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：汕尾红海湾经济开发区。 2. 提供服务的方式：以双方合同约定为主。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 本项目预算、结算审核费按《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函〔2011〕742号）计算（最终服务费用以财政部门审核金额为准）。
8	服务时间	以双方合同约定为主。
9	验收	以双方合同约定为主。
10	结算方式	以双方合同约定为主。
11	违约责任	以双方合同约定为主。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无