

# 城南街道2026年城镇老旧小区改造项目勘察、 初步设计招标代理服务需求书

## 一、项目名称

城南街道2026年城镇老旧小区改造项目勘察、初步设计招标代理服务。

## 二、服务费用

具体服务费用最终以合同约定为准，服务费用由中标单位支付。

## 三、中介机构资质要求

- 1、符合广东省网上中介服务超市管理办法的条件；
- 2、在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力；
- 3、报名的中介服务机构经营范围必须满足本次项目选取的需求，须承诺具备招标代理业务能力。

## 四、服务内容及要求

组织实施城南街道2026年城镇老旧小区改造项目勘察、初步设计招标代理服务工作，协助建设单位完成项目招投标流程，推进项目采购实施。

- 1、中选单位在接到中选通知书后，须安排专职人员，于5日内与业主单位接洽并领取相关资料及签订合同；

2、中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定行为的，将依法依规处罚；

3、中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益相关人员接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

### 五、选取方式

通过方案择优的选取方式选取能独立承担民事责任的法人或其它组织，具有有效的工商营业执照经营范围内包含招投标代理服务且从业工作经验丰富、服务优、评分高、信誉好，没有违法违规记录的企业。

阳江市江城区城南街道办事处

2026年5月27日

