



项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	奋进先锋现场教学点装修工程预算编制造价咨询
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市万江街道办事处（党建和组织人事办公室） 地址：万江街道市民文化服务中心3楼 联系人：吴若峰 联系电话：22271770
3	中介服务名称	预算编制造价咨询服务。
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和服 务要求	对项目开展预算编制工作并出具成果文件。
6	合同履行地点 和方式	1. 工程地点：万江街道市民文化服务中心3楼 2. 服务单位应向甲方提交造价咨询成果文件
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：根据《广东省建设工程造价咨

		询服务收费项目和收费标准表》(广东省物价局粤价函(2011)724号文)计收, 咨询费2500元-2400元
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格处理方式: 以双方合同约定为准。
10	结算方式	具体以双方合同约定为准。
11	违约责任	具体以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。