

河源市源城区卫星小学南栋教学楼加建楼梯 改造工程

用户需求书

建设单位：河源市源城区卫星小学

二〇二六年十月



一、项目概况

1. 项目名称: 河源市源城区卫星小学南栋教学楼加建楼梯改造工程
2. 建设单位: 河源市源城区卫星小学
3. 项目地点: 源城区
4. 建设内容: 河源市源城区卫星小学南栋教学楼加建楼梯改造工程提供预算审核服务。

二、服务金额

按广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表 X80%计取, 不足 2000 元按 2000 元/宗计算, 参照有关收费标准及市场调节价。

三、服务资质要求

1. 已在中国境内注册, 在法律上、财务上独立, 合法运作的独立法人;
2. 已入驻广东省中介超市的企业;
3. 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为”记录名单; 不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间;

四、服务内容

根据国家和地方现行相关法律法规、政策及相关标准、规范、规程的要求, 根据施工图纸及实际要求对本项目进行预算审核, 并出具相关成果。

五、服务要求

1. 为确保服务质量及与选取人沟通联络, 中选人须设置专职负责人, 负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督, 以及与选取人日常业务

联系。

2. 中选人需提供员工管理服务规范及确保服务质量达标的具体措施，并主动接受选取人的指导、检查、监督及协调。

3. 在开展项目相关工作过程中，中选人要主动与各有关单位对接，形成最终成果后正式出版交选取人。

4. 中选人需按要求工期完成工作。

5. 选取方式：方案择优选取。

六、服务期

确定中选企业后，五个工作日内到我单位签订合同，签订各合同后随即开展相关造价工作，十个工作日内出具正式报告成果。

七、付款方式

待双方签订合同时协商。

河源市源城区卫星小学

2026 年 10 月 8 日

