

中介超市选取服务机构需求书

项目名称： 广东省揭阳市榕城区榕华大道城市地下停车场
项目-东出入口节点改造项目质量检测服务

建设单位：揭阳市榕城区文化旅游体育局

日期：2025 年 12 月 25 日

采购需求书

一、项目概况

- 1、项目名称：广东省揭阳市榕城区榕华大道城市地下停车场项目-东出入口节点改造项目质量检测服务
- 2、建设单位：揭阳市榕城区文化旅游体育局
- 3、建设地点：揭阳市榕城区
- 4、项目内容：新建出入口通道一处；新建4层高配套用房，建筑面积约1418平方。

二、中介服务机构资格（资质）要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
2. 资质要求说明：机构具备建设工程质量检测机构资质证书即可，并在人员组成结构方面具有相应的工程检测能力并且已入驻广东省网上中介服务超市的检测单位。

三、工作内容

根据项目业主要求，开展检验检测服务，出具相应检测结果报告。

四、中介服务机构要求

- 1、中介服务机构须能及时响应。中介服务机构在中选公示期满后，需在3天内联系采购单位洽谈本次服务细节，并开展相关工作。
- 2、中介服务机构在服务期间，对采购单位提出的工作要求需及时响应，在采购单位提出召开现场协调会等合理要求时，必须在3天内到达相应地点。

- 3、中选单位要根据项目需求投入足够的人力物力，确保检测工作按

时按质完成。

五、服务费用

暂不做评估与测算。以榕城区财政局审核价或第三方机构评估价为准。

六、服务期限

自合同签订之日开始算起，至提供检测成果报告之日结束(具体按项目合同规定执行)。

七、结算方式

按照合同双方约定。

八、其他要求

1、对项目有关情况保密，不得与项目有利益关系的人接触。

2、中选单位在接到业主单位的通知后，需安排项目负责人于2个工作日内，到业主单位办公点领取项目的“选取中介机构确认书或项目相关资料”，同时须提供相关资质证件资料加盖公章给业主单位。

九、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

由于中选单位原因，导致工期滞后，中选单位不能按要求工期完成工作。

揭阳市榕城区文化旅游体育局

2025年12月25日

