

东源县蓝口镇东源味道“橄榄树”农创园项目初步设计采购需求书

序号	类别	需求说明
1	项目名称	东源县蓝口镇东源味道“橄榄树”农创园项目初步设计采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东源县蓝口镇人民政府 地址：东源县蓝口镇 联系人：周小姐 联系电话：0762-8686660
3	项目规模及内容	改造提升室内建筑面积 2500 m ² ，建筑外立面改造 1400 m ² ，室外庭院面积 8000 m ² ，周边农房风貌整治提升 2500 m ² ，及设施设备采购安装等的初步设计。
4	服务内容和 服务要求	完成本项目初步设计。
5	对中介服务机构 的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围。 2. 在广东省网上中介超市登记入库的中介服务机构，并具有工程设计乙级或以上资质。 3. 信用良好，近三年内无严重违法记录。
6	合同履行地 点和方式	（一）服务项目地点：东源县蓝口镇； （二）合同履行方式：签订与公开

7	公开选取方式和计价标准	(一) 公开选取方式: 方案择优选取; (二) 报价方式: 75000 元-80000 元; (三) 计价标准: 结合本项目实际情况, 由服务机构自主报价。报价需参照相关文件规定, 并适当下浮, 最终以财政评审价为准。
8	服务时间	按照采购人要求的时限内完成工程初步设计有关工作。
9	成果及质量要求	成果的质量要求满足国家有关技术标准和规范要求, 并需同时提供电子文件。
10	付款方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同及解决争议方式	以双方合同约定为准。
13	备注	


 东源县蓝口镇人民政府
 2026 年 7 月 30 日