

# 采购需求书

序号	类别	采购需求详细内容
1	项目名称	汕尾市城区高铁高速国省道主干道沿线可视范围增绿补绿项目——预算编制
2	业主情况	1. 项目业主名称：汕尾市城区民政局 2. 联系人：李顺应 3. 电话：15521049525
3	服务需求	工程造价咨询
4	对中介服务机构资质的要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和 服务要求	1. 项目背景：覆盖城区高速（沈海高速城区段）、高铁（厦深高铁城区段）、国省道（G236、G324城区段）沿线及周边山体坟墓区域，种植范围东至遮浪、西至马宫、南至沿海岸线、北至红草镇城区交界。项目种植地域以城区瘠薄山体、道路沿线贫瘠坡地、沿海微盐碱台地为主，核心立地限制为无供水养护条件、夏季高温季节性干旱、沿海台风频发、局部土壤微盐碱、城区土地利用紧凑，且明确要求摒除高价树种，全部选用本土低价乡土苗。估算造价约385万元。 2. 服务需求：现需聘请造价中介机构根据国家和地方现行相关法律、法规及相关标准、规范的要求，为本项目提供工程预算编制服务。 3. 成果要求：按要求提供定稿的预算编制报告书一式4份，同时提供经签章的电子版。
6	合同履行地点和方式	在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：酬金参考（粤价函[2011]742号）文件附件《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》再下浮0%—40%计取。本项目酬金暂定为16,700元至10,020元区间。中选价为包干价，采购人不再承担本费用以外任何额外费用。
8	服务时间	要求签订合同后30天内完成，如因上游环节提交资料延误或需退回返修原因，工期可合理顺延。

# 采购需求书

序号	类别	采购需求详细内容
9	关于验收	1、验收时间：服务完成后验收。 2、验收程序：项目业主自行验收。 3、验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4、验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	成果交付，经验收合格且提交相应发票后，15天内银行转帐支付，具体以合同约定为准。
11	违约责任	具体按合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 如合同履行中出现纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	具体按合同约定。

采购单位：汕尾市城区民政局

日期：2026年03月

