

广东省网上中介服务超市采购中介服务

需 求 书

项目名称：汕尾市城区县道 131 线新港路段等改扩建工程使用林地报
批服务

服务类型：林业调查规划设计

项目业主：汕尾市城区新港街道办事处（盖章）



2026 年 3 月

采购需求书

	类别	建议
1	名称	汕尾市城区县道 131 线新港路段等改扩建工程使用林地报批服务
2	项目业主情况	项目业主名称：汕尾市城区新港街道办事处 地址：汕尾市城区海滨路 124 号 联系电话：李坤生 联系人：0660-3232011
3	中介服务名称	林业调查规划设计
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none">1. 已在中华人民共和国境内注册的能独立承担民事责任的法人或其他组织，取得合法企业工商营业执照，且经营范围必须满足本次公开选取范围。2. 须具有省级或省级以上林学会或中国林业工程建设协会颁发的林业调查规划设计资质(丙级或丙级以上)资质证书，并且在有效期内。3. 信用良好，近三年内无严重违法记录。4. 报名参加本次采购服务的机构必须已入驻广东省中介服务超市。
5	服务内容和服 务要求	<ol style="list-style-type: none">1. 项目概况：拟建项目为汕尾市城区县道 131 线新港路段等改扩建工程。该农村公路路线起

		<p>点位于鲤鱼尾，途径芳荣村委鲤鱼头、海军船厂、炮台村、李厝村、白石头村，终点位于新港村委友谊渡口，全长 4.134Km。主要内容包括：路基工程、路面工程排水工程及交通安全设施工程等。</p> <p>2. 服务内容：由于项目涉及占用林地，按照《建设项目使用林地审核审批管理办法》（国家林业局令 35 号）有关规定，需要向林业主管部门申请办理使用林地审批手续，用林组卷报批资料需完成《使用林地现状调查表》和《采伐设计书》的编制工作。同时协助选取人进行项目使用林地组卷报批手续，并最终获得林业主管部门项目使用林地审核同意书。</p>
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价，总价区间最高限额为人民币陆万元整(¥60,000.00)，最低限额为人民币伍万元整(¥50,000.00)。</p> <p>3. 报价方案要求：(1) 报价表(格式自拟)；(2) 营业执照、税务登记、组织机构代码证或“三证合一”后的证件；(3) 法定代表人身份证复印件；(4) 受委托人身份证复印件(若有委托人则需提供)；(5) 报价人资质证明文件；(6) 中介服</p>

		<p>务机构认为需要的其他相关证明材料。</p> <p>4. 计价标准：参考《关于印发〈林业和草原工程建设项目服务计费指导意见〉的通知》（林建协（2024）54号）作为依据。</p>
8	服务时间	<p>服务期限从签订合同之日起，选取单位提供相关材料后，2026年5月10日前完成项目外业调查、文本编制及成果提交。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</p>
10	结算方式	<p>1. 签订合同后，中选机构向项目业主提出支付申请之日起10个工作日内，项目业主支付中选机构总金额的40%。</p> <p>2. 取得用林报批批复后，中选机构向项目业主提出支付申请之日起10个工作日内，项目业主支付中选机构合同总金额的60%。</p>
11	违约责任	<p>一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人</p>

		<p>民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	无