

惠阳区 2026 年公益林精细化管理基础信息 收集整理技术服务项目采购林业调查规划 设计服务需求书



	类别	需求说明
1	名称	惠阳区 2026 年公益林精细化管理基础信息收集整理技术服务项目采购林业调查规划设计服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市惠阳区自然资源局 地址：惠州市惠阳区淡水街道叶挺大道建设大厦 2 号楼 联系电话：0752-3373404 联系人：谭锦标
3	中介服务名称	惠阳区 2026 年公益林精细化管理基础信息收集整理技术服务项目采购林业调查规划设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本项目所涉相关内容； 2. 报名企业需具有中国林业工程建设协会或广东省林学会颁发的林业调查规划设计单位资质证书，资质等级为丙级或以上，并入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和要求	项目基本情况：本项目需要做好全区 27.41 万亩公益林补偿资金发放信息收集整理，涉及林农约 1.3 万户。 (一) 服务内容 1. 收集惠阳区最新的公益林基础信息，完成省下达的惠阳区公益林年度面积数据更新分析，包括一般区域基础性、一般区域激励性、特殊区域基础性、特殊区域激励性，将补偿面积细化到村



		<p>(组)；</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. 编制惠阳区 2026 年公益林损失性补偿资金分配方案，收集汇总并录入广东省公益林专题监测系统； 3. 根据公益林界定数据库整理汇总惠阳区公益林争议地数据，明确争议地面积和类型（权属争议、分配争议、其他争议），在广东省公益林专题监测系统中完成标记和录入工作； 4. 协助完成本年度公益林补偿资金发放工作，收集整理归档 2026 年惠阳区公益林补偿资金发放和管护相关资料； 5. 汇总分析惠阳区公益林征占用采伐数据； 6. 更新完善生态公益林矢量化数据，做好惠阳区公益林精细化管理技术支撑。 <p>(二) 服务要求</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 熟悉惠阳区公益林情况、林业政策及公益林管理制度，掌握林业调查、数据处理、系统操作等专业知识。 2. 整理惠阳区 2026 年公益林补偿相关资料，更新完善惠阳区公益林矢量数据。 <p>2. 乙方按合同约定及业主要求完成全部服务内容后 10 个工作日内，向甲方提交惠阳区 2026 年公益林精细化管理基础信息收集整理技术服务项目报告。</p>
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 合同履行地点：惠州市惠阳区。 2. 合同履行方式：按合同约定及业主要求完全履行。
7	公开选取方式和计	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：预算金额 30 万元，下浮率为 0%至 5%。合同金额（含税包干价）=预算金额×（1-下浮率）。

	价标准	3. 计价标准：参照中国林业工程建设协会《关于印发〈林业和草原工程建设项目服务计费指导意见〉的通知》（林建协〔2024〕54号）。
8	服务时间	本项目采购合同自双方法定代表人或代理人签字并加盖公章后生效，项目服务期为合同生效之日起至2026年12月20日。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：符合相关技术规范和甲方实际需求。 4. 验收不合格的处理方式：及时整改或重新制作、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失等。
10	结算方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 第一期：双方签订合同后10个工作日内，甲方向乙方支付项目合同金额的30%。 2. 第二期：乙方完成收集整理全区生态公益林补偿信息、协助完成公益林补偿资金发放工作后，甲方向乙方支付项目合同金额的40%。 3. 第三期：本项目服务期满，乙方提交项目成果报告，且甲方完成中介服务考核后10个工作日内，甲方向乙方支付项目合同金额的30%（含中介服务考核付费金额，中介服务考核付费金额根据考核结果计付）。 4. 根据《惠州市惠阳区自然资源局关于印发〈惠州市惠阳区自然资源局关于购买中介服务付费与服务质量考核管理办法〉的通知》（惠阳自然资〔2024〕286号）合同金额的20%作为中介服务考核金额，中介服务考核付费金额与服务质量考核挂钩。乙方完成委托服务后并经甲方验收，甲方按照如下方式计算并支付中介服务考核付费金额： <ol style="list-style-type: none"> （一）如考核结果为优秀的，支付全部中介服务考核金额； （二）如考核结果为良好，支付中介服务考核金额*(考核得分/考核总分)； （三）如考核结

		<p>果为合格，支付中介服务考核金额*50%；（四）如考核结果为不合格，则不支付中介服务考核金额。</p> <p>4. 因甲方使用的是财政资金，服务费由惠阳区财政局授权支付，由乙方提出资金申请，报甲方审核后送区财政局审批，甲方在乙方提出资金申请且乙方提交合法有效税务发票审核后报区财政局审批。资金申请文件经甲方审核后送达区财政局，视甲方已履行支付义务，甲方不承担因财政资金不能及时到位给乙方造成的任何损失（包括利息损失、违约责任等）。</p>
11	违约责任	<p>1. 乙方提供的服务不符合合同约定的，甲方有权要求乙方整改；逾期未整改或整改后仍不合格的，甲方有权解除合同，乙方应退还已收全部款项，并按合同金额 10%支付违约金；造成甲方损失的，还应承担赔偿责任。</p> <p>2. 乙方及其工作人员须以保密方式处理其提供服务过程中所直接或间接取得、处理或接触的任何资料，未经甲方同意，不得向第三方披露。否则，甲方有权解除合同、要求乙方退还全部服务费；造成甲方损失的，乙方应承担赔偿责任。</p> <p>3. 其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。</p> <p>4. 具体违约责任以双方签订的合同约定为准。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充协议，但补充协议不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，可以向采购人所在地人民法院提起诉讼。</p>
13	备注	

