

台山市深井镇典型镇建设项目（深井镇主干道路环境提升工程）造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质) 要求

仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

按国家、省、市关于前期工程咨询标准、技术规范、规程等对台山市深井镇典型镇建设项目（深井镇主干道路环境提升工程）提供工程预算编制造价服务，工程主要内容是 1. 在深井圩河滨路道路两侧进行绿化及亮化提升； 2. 对省道 S275 深井车站至康华工业园段沿线风貌进行改造提升，包括道路沿线绿化提升，沿线赤膊房、候车亭外墙风貌提升。

建安费概算为 310 万元，要求服务单位对工作认真负责，严格按行业标准开展工作，按期完成预算成果文件。

三、合同履行地点

台山市深井镇。

四、采购预算和公开选取方式

暂不做评估与测算。按广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的收费标准，结合市场调节价作为本项目的前期工作费用的计费条件，设置本项目服务费报价最低下浮率 0%，最高下浮率 20%。最终服务金额以工程招标控制价为收费基数进行计算确定。

公开选取方式：方案择优选取。

五、服务时间

无要求，按照合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市深井镇人民政府

2026年4月23日

