

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	陇田镇华辉园地上建筑物及构筑物测绘服务
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市潮南区陇田镇人民政府 地址：汕头市潮南区陇田镇人民政府办公大楼 联系电话：0754-82213800 联系人：彭丹敏
3	中介服务名称	测绘乙级
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建设项目要求测绘乙级以上资质，且测绘资质范围包含界线与不动产测绘。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目规模：建筑物面积约 11500 平方米，硬底化用地面积为约 20 亩。 2. 服务内容：陇田镇华林村华辉园滨海度假村的硬底化用地范围测量及建设面积测量。 3. 具体成果提交时间以双方订立的合同版本为准。

6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间: 合同签订即日起。 2. 提供服务的地点: 汕头市潮南区陇田镇。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率。 3. 服务金额: 0.00%下浮率至 40.00%下浮率。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式: 未能出具有符合相关规定的成果, 则要求重新制作, 必须在合同期内完成。
10	结算方式	一次性付款——服务期满并验收合格后的10个工作日内, 项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	甲、乙双方按《中华人民共和国民法典》的规定承担违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。