

聘请法律顾问服务的需求书

	类别	内容
1	名称	恩平市水利综合服务中心 2026 年聘请法律顾问服务的需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：恩平市水利综合服务中心； 地址：西门路 6 号； 联系电话：19820509030； 联系人：曾世帆。
3	中介服务名称	恩平市水利综合服务中心 2026 年聘请法律顾问服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有国家主管部门颁发的《律师事务所执业许可证》；近 3 年内未受过司法行政部门行政处罚或律师协会行业处分；中介服务机构在信用中国和信用广东存在近三年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格。 2. 服务响应：保持 24 小时响应，2 小时内到达业主指定的服务地点（案发现场）联合开展工作。 3. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务类型：律师事务所服务。 2. 服务内容：现场为恩平市水利综合服务中心和恩平市水利局提供法律咨询意见 20 件（次）内，20 件以上另行计费；审查及完善法律事务文书等服务；为业主审查及完善甲方法律事务文书；审查及完善业主草拟的经济合同；协助其设计、制定各项管理制度，规范各项运作程序；应业主要求，对外出具律师函；接受业主授权，通过报刊、杂志、广播、电视等公众传播媒体发表公开声明，维护业主合法权益；应业主请求，协助清理债权债务；为业主和恩平市水利局的重大决策提供法律意见

		或进行法律论证；为业主重大业务活动提供法律见证，出具律师见证书；参与业主重大业务活动，拟定谈判方案、制定法律对策、出具法律意见书；根据业主的业务需要，以律师行特有资格进行资信调查，出具资信调查报告；为业主代办公证、专利或商标注册申请、不动产抵押或交易手续、工商登记手续等法律事务；为甲方进行股份化改造设计、对企业资产进行产权界定、制作系列法律文书、代办相关法律事务；代理参加诉讼、仲裁、调解、申诉等活动；办理业主委托的其他专项法律事宜。 3. 服务要求：服务机构律师应尽职尽责，以专业精神，完成项目业主委托的法律事务，并保守在工作过程中所接触到的商业秘密等。 4. 安排服务律师：具有执业资格的律师不少于 2 名。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：恩平市 方式：上门服务
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报总价：最高价为 30000 元，最低价为 24000 元。 3. 计价标准：根据《关于印发〈广东省律师事务所律师服务费标准制定指引(试行)〉及相关文本的通知》(广东省律师协会文件 粤律协[2023]111 号)精神，一年的法律顾问服务费用控制在 30000 元内。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务期限为一年。
9	验收	1. 验收时间：服务期结束后的 5 个工作日内进行验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：按照本项目的要求进行验收。

		4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的整改、重新制作，根据《民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同约定完成年度工作，报上级财政部门审批通过后一次性支付。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

恩平市水利综合服务中心

2026年9月28日



