



曲江区 2026 年困难重度残疾人家庭无障碍 改造项目监理采购需求书

	类别	建议
1	名称	曲江区 2026 年困难重度残疾人家庭无障碍改造项目监理采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：韶关市曲江区残疾人联合会 地址：韶关市曲江区马坝镇府前南路 2 号 联系电话：0751-6665803 联系人：刘承强
3	中介服务名称	曲江区 2026 年困难重度残疾人家庭无障碍改造项目监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程监理乙级及以上资质 2. 需要回避的机构：无 3. 其他要求：有残疾人家庭无障碍改造项目或同类型项目（适老化改造）服务经验的机构优先
5	服务内容和 service 要求	入户到曲江区 10 个镇（街）困难重度残疾人家中，为不少于 60 户（具体户数以项目资金总额来确定）家庭的无障碍改造工程施工提供监理服务。每户改造的标准为平均 6000 元，最高不能超过 12000 元，最低不能低于 3000 元，共 60 户（具体户数以项目资金总额来确定），总投入 36 万元。
6	合同履行地点和方式	曲江区 10 个镇（街）不少于 60 户残疾人家中
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：报服务金额，¥2000 元 3. 计价标准：按双方合同约定为准
8	服务时间	本项目服务期与施工工期一致，具体以合同约定为准。
9	验收	按双方合同约定
10	结算方式	按双方合同约定
11	违约责任	按双方合同约定
12	补充合同和解决争议方式	按双方合同约定
13	备注	无