

揭东区白塔镇瑞联经济联合社飞凤地公益性公墓建设项目总体规划建设方案设计服务需求书

一、项目概况

1. 项目名称：揭东区白塔镇瑞联经济联合社飞凤地公益性公墓建设项目总体规划建设方案设计服务，
2. 建设单位：揭阳市揭东区白塔镇瑞联经济联合社
3. 项目地点：白塔镇瑞联村
4. 项目规模：总规划用地面积 187313.09 平方米(约 281 亩)，规划建设生态墓穴 22500 个；规划建设墓园服务中心 1635.62 平方米；骨灰楼建筑面积 9657.45 平方米，设置骨灰格 60000 个；追思厅建筑面积 2100.46 平方米；建设风雨连廊约 168m；2 座冥思亭。总投资约 2.51 亿元，

二、费用

本项目服务金额暂不做评估与测算，服务收费依据和计算方法根据相关规定计算，并以双方协商金额或审核金额为准。

三、服务资质要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上和财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本项目总体规划建设方案设计服务范围，且已入驻广东省中介超市的企业。
- 2、同时具有建筑工程乙级或以上资质、岩土勘察和工程测量乙级或以上资质服务能力。



四、服务内容

1、根据项目业主要求开展工作，为揭东区白塔镇瑞联经济联社飞凤地公益性公墓建设项目总体规划建设方案设计服务；

2、中选人在履行合同期间，应当按选取人的要求提供服务，保质、按时项目总体规划方案设计工作。

五、服务要求

1、为确保服务质量及与选取人沟通联络，中选人需安排对接人来负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督，以及与业主单位日常业务联系。

2、中选人需主动接受公开选取人的指导、检查、监督及协调并做好相关资料记录工作。

六、工期要求

按照合同双方自行约定

七、付款方式

根据合同相关约定支付费用。

揭阳市揭东区白塔镇瑞联经济联社

2025年11月15日

