

耕林管理空间试划（耕地空间和占补平衡空间）及永久基本 农田布局正向优化项目业主采购需求书

	类别	建议
1.	项目名称	潮南区耕林管理空间试划（耕地空间和占补平衡空间）及永久基本农田布局正向优化项目
2.	项目业主情况	项目业主名称：汕头市自然资源局潮南分局 地址：广东省汕头市潮南区峡山街道北六路潮南区人民政府主楼5楼 联系电话：0754-89609166
3.	中介服务名称	测绘
4.	对中介服务机构的资质要求	1、具有独立企业法人资格； 2、中介机构需为具备测绘乙级以上资质（含乙级）的非联合体成员； 3、需要回避机构：无。 4、根据项目实际需要的其他要求：供应商应具备同类项目服务经验。
5.	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况： 根据《广东省自然资源厅 广东省林业局关于加快开展耕林管理空间试划工作的通知》和《广东省自然资源厅关于做好耕林空间划定涉及的永久基本农田布局正向优化有关事项的通知》等相关文件要求，完成潮南区耕地管理涉及耕地保护空间和耕地占补平衡空间及永久基本农田正向优化工作。 2. 服务内容： （1）摸清耕地林地矛盾冲突底图底数 （2）划清耕地林地管理空间，对接林业部门确定耕地保护空间和耕地退出空间 （3）试划耕地占补平衡空间 （4）确定潮南区非耕地地块（含违法建设用地）、“十

		五五”期间能源、交通、水利等设施项目、15度以上、零星破碎、移民搬迁、已办理用地手续误划入和河道内影响行洪安全等不稳定类型永久基本农田进行正向优化，按照“数量不减、质量不降、布局优化、生态改善”要求对调整图斑标图入库，同步确定调入图斑数量及位置。 (5) 汇交工作成果
6.	合同履行地点和方式	1、提供服务的地点：汕头市潮南区境内 2、提供服务的方式：以双方合同约定为主
7.	公开选取方式和计价标准	1、公开选取方式：方案择优选取 2、报价方式：报总价，价格区间为360000元—400000元。 3、计价标准：本项目无相关计费标准，报价不得超过限额标准。
8.	服务时间	按双方合同约定为主
9.	验收	1、验收时间：服务完成后验收； 2、验收程序：项目业主自行验收； 3、验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等； 4、验收不合格的处理方式：按双方合同约定为主。
10.	结算方式	按双方合同约定为主
11.	违约责任	按双方合同约定为主
12.	补充合同和解争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13.	备注	无

汕头市自然资源局潮南分局

2026年5月14日

