

项目业主采购需求书

说明：本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

序号	类别	建议
1	名称	奥体中心体育场大型活动运行流线设计咨询
2	项目业主情况	建设单位：广东省奥林匹克体育中心 地 址：广州市天河区大观南路 36 号 联 系 人：刘春莲 联系电话：13533228288
3	中介服务名称	奥体中心体育场大型活动运行流线设计咨询
4	对中介服务机构的资质要求	服务机构需具备工程咨询甲级资质
5	服务内容和服 务要求	1.服务内容： (1) 现状大型活动安保运行流线方案分析： 分析现有安保运行方案，评估人流组织的合理性与缺陷。 (2) 大型活动散场运行流线建议：针对大型活动模式进行观众流线设计、车流与交通组织，提出针对性建议。 2.服务类型：设计咨询服务。 3.技术服务质量要求：符合国家、省、市技术规范、规程、规定及委托方合理要求。



		<p>2.服务机构提交大型活动运行流线设计现状分析报告及大型活动运行流线设计技术建议报告初稿，经采购人审核确认后，按合同金额于 10 个工作日内支付 40%进度款。</p> <p>3.服务机构提交大型活动运行流线设计现状分析报告及大型活动运行流线设计技术建议报告最终版的纸质成果文件后，按合同金额支付至 100%。</p>
11	违约责任	<p>1. 合同生效后，在合同履行期间，采购人及服务机构不得无正当理由单方要求终止或解除合同。服务机构对所实施的项目资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于服务机构人员错误造成工程质量事故损失，服务机构除负责采取补救措施外，不仅应免收直接受损失部分的相关费用，并根据损失的程度和服务机构责任大小向采购人支付赔偿金，具体数额最终以相关司法机关的裁决为准。</p> <p>2. 采购人应按本合同第四条规定的金额和时间向服务机构支付技术咨询费，如采购人无正当理由逾期支付咨询费，每逾期一天支付，以欠付款项为基数，按照同期全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率所对应的日利率支付迟延付款违约金，逾期超过 30 天以</p>



		<p>使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-12）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> <p>4.投标人代表应凭本人身份证、法定代表人证明书原件和法定代表人授权委托书原件，在中介超市报名截止时间前将纸质投标文件向建设单位递交投标资料，否则投标无效。（投标文件一式三份，一正本二副本，正、副本均须加盖单位公章并装入同一个密封袋，在密封袋正面上注明投标人单位名称和项目名称，封口加盖公章。）</p>
--	--	---

