

# 河源鹏城·科技生态园建设项目法律意见书 采购需求书

|   | 类别           | 建议                                                                                                                                                                                                                              |
|---|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称           | 河源鹏城·科技生态园建设项目法律意见书<br>采购需求书                                                                                                                                                                                                    |
| 2 | 项目业主情况       | 单位名称:河源市共营贸易发展有限公司<br>地址:河源市源城区龙岭工业园龙岭三路企业服务中心大楼 8 楼<br>联系电话: 13553223574<br>联系人: 周密密                                                                                                                                           |
| 3 | 中介服务名称       | 河源鹏城·科技生态园建设项目法律意见书                                                                                                                                                                                                             |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | <p>1. 已在中国境内注册,在法律上,财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围满足本次公开选取范围。</p> <p>2. 供应商应在中华人民共和国境内注册,并符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的相关规定,依照《中华人民共和国律师法》成立的律师事务所。</p> <p>3. 供应商安排提供法律服务的律师应具有 5 年以上执业经验,未受过刑事处罚,及相关部门处罚、处分,无不良行为记录具有良好的专业素质和较为丰富的法律事务工作经历</p> |

|   |                 |                                                                                                                                                                 |
|---|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                 | 验，供应商有符合本条所要求的执业律师 2 人以上。                                                                                                                                       |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求   | <p>服务内容：因采购需求需要为申报河源鹏城·科技生态园建设项目 1561 万元产业有序转移主平台省级专项债券发行需要而委托律师事务所出具《法律意见书》。</p> <p>服务要求：中介服务机构应按照《国务院办公厅关于优化完善地方政府专项债券管理机制的意见》等规定，并向项目业主提交正式版《法律意见书》一式叁份。</p> |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式   | <p>1. 提供服务的时间：以合同约定为准</p> <p>2. 地点：河源市源城区。</p>                                                                                                                  |
| 7 | 公开选取方式<br>和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报服务金额</p> <p>3. 计价标准：依据《司法部 国家发展和改革委员会国家市场监督管理总局印发〈关于进一步规范律师服务收费的意见〉的通知》（司发通[2021]87 号）计费</p>                               |
| 8 | 服务时间            | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按合同双方自行约定为准。                                                                                                                             |
| 9 | 验收              | <p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p>                                                                                                                |



|    |                 |                                                                                                                                                                                                              |
|----|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 | <p>3. 验收标准：国家标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>                                                               |
| 10 | 结算方式            | <p>一次性付款——签订合同之日起5日内由项目业主向中介服务机构支付全部款项。</p>                                                                                                                                                                  |
| 11 | 违约责任            | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p> |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服</p>                                                                                                                                             |



|    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    | <p>务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>                                                                                                                                                                                                               |
| 13 | 备注 | <p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> |

