

项目业主采购需求书

业主单位：茂名市国有平定林场

日期：2026 年 3 月 24 日

	类别	建议
1	名称	茂名市国有平定林场 2026 年森林质量精准提升森林抚育项目工程预算、结算审核服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：茂名市国有平定林场 地址：广东省茂名市化州市平定镇 联系人：林工，联系电话：13929752331。
3	中介服务名称	茂名市国有平定林场 2026 年森林质量精准提升森林抚育项目工程预算、结算审核服务
4	对中介服务机构 的资质要求	介服务机构资质要求：中介服务机构需具备工程造价咨询资质证书或备案登记证。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于：1、开展对茂名市国有平定林场 2026 年森林质量精准提升森林抚育项目工程进行预算、结算审核服务。2. 服务要求：项目的预算、结算审核，出具审核报告。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：从提交项目预算书之日起，至项目竣工后提供结算书后出具审核报告止；提供服务的地点和履行合同的方式：按合同约定。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：造价咨询费用报价区间在 6300 元至 6693 元人民币之间，按照项目实际情况填写。
8	服务时间	从提交项目预算书之日起，至项目竣工后提供结算书后出具审核报告止。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序及标准：双方共同验收、符合国家、行业和其他标准。 3. 验收不合格的处理方式：根据上级部门审核批复中需整改的进行整改，且整改时间不得超过 3 个工作日。最终于通过上级部门的审核为准。
10	结算方式	一次性付款：服务期满并验收合格后的 30 个工作日内，由中选服务机构向项目业主提出书面请示，项目业主向中选中介服务机构支付合同的总金额。
11	违约责任	1、当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2、当事人可以约定一方违约时就当根据违



		约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。
12	补充合同和 解决争议方式	1、采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2、对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

