南乡河谷塘村委教庠村段水毁修复工程
（工程造价咨询服务）采购需求书

	类别	建议
1	名称	南乡河谷塘村委教庠村段水毁修复工程预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：云浮市云安区六都镇人民政府 地址：云浮市云安区六都镇府前路 1 号。 联系电话：0766-8611332　联系人：洪先生
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求:需入驻广东省网上中介服务超市且满足本次项目选取服务类型。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服务要求	1.服务内容--南乡河谷塘村委教庠村段水毁修复工程的预算编制工作:根据相关法律法规、行业规范和业主的要求，完成本工程预算编制服务。 2.服务要求:需在规定时间内完成并提交成果报告。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。

		3. 计价标准：参考建设工程造价咨询服务收费的复函，粤价函(2011)742 号文收费。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格（整改），根据《中华人民共和国民典法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	根据双方协商，按合同约定执行。
11	违约责任	根据双方协商，按合同约定执行。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民典法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关

		“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民典法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民典法》等法律法规的规定。