

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	清远市代建项目管理局项目（包组一）可行性研究报告修编
2	项目业主情况	项目业主名称：清远市代建项目管理局 地址：清远市清城区北江二路建设大厦B栋 联系人：李工 联系电话：0763-3389303
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中华人民共和国境内注册的具有合法经营资格的法人，持有有效的营业执照，具有良好的信誉，并已入驻广东省中介服务超市的企业。 2. 已在国家发展和改革委员会全国投资项目在线审批监管平台备案，具备可行性研究报告编制能力。 3. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	包组一项目名称：清远市海逸路（附城大道至凤翔北路）道路工程、清远市长埔路（附城大道至环城北路）道路工程。 服务内容及要求：按项目业主要求对以上项目进行可行性研究报告修编工作，具体以合同约定为准。
6	响应方案要求	1. 包括但不限于为本项目服务的主要工作人员的姓名、性别、年龄、从业时间、人员的执业资格（职



		<p>业资格等)、在本项目负责的具体工作等;类似项目业绩情况(须提供盖章的合同复印件);中介超市相关服务评价;与服务事项相关的荣誉奖项;后续提供的服务等。</p> <p>2.响应的方案请以“公司名称+项目名称”命名。</p>
7	合同履行地点和方式	<p>地点:清远市。</p> <p>方式:根据项目业主要求,完成可行性研究报告修编工作,具体以合同约定为准。</p>
8	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2.报价方式:报总价,服务金额范围4万~6万。</p> <p>3.计价标准:合同总价包干(包含税费、编制费、业主组织评审会的专家评审费等所有完成本次可行性研究工作所需的全部费用)。本包组包括2个项目,每个项目分别按报价的50%总价包干与支付。</p>
9	服务时间	合同签订至服务完成为止。
10	验收	以合同约定为准。
11	结算方式	乙方交付正式成果并获得政府行政部门批复后十五个工作日内,甲方一次性支付全部编制服务费给乙方,支付时间以甲方向清远市财政局或项目业主请款时间为准。乙方应在收款时向甲方提供真实合法的发票,否则由此导致款项无法按本合同支付的责任由乙方承担,且乙方仍须按本合同的约定履行义



		务。
12	违约责任	按照合同双方自行约定。
13	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>本合同在履行过程中发生纠纷，甲乙双方应及时协商解决。协商不成时，双方同意提交仲裁委员会仲裁解决争议。</p>
14	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

