

金叶工程项目管理有限公司

陆丰市甲西镇标准化垃圾收集屋建设工程监理 服务费评审报告

陆丰市甲西镇标准化垃圾收集屋建设工程监理服务费预算，经我公司对该工程有关资料进行复核、审查，现已完成，情况如下：

一、工程概况：

1、工程名称：陆丰市甲西镇标准化垃圾收集屋建设工程监理服务费。

2、建设单位：陆丰市甲西镇人民政府。

二、审核依据：

国家计委、《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格[2007]670号、《陆丰市甲西镇标准化垃圾收集屋建设工程》预算审核报告。

三、送审预算金额：93081.50 元。

四、收费规定允许最高价：93081.50 元。

五、建议预算金额：74465.20 元（按规范要求收费下浮 20%）。

六、附计算方法（以预算审核报告 3318413.63 元作为计算基数）

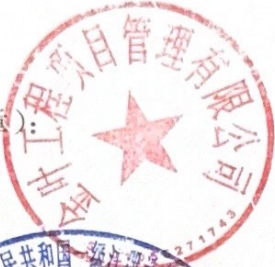
1、工程监理服务费金额为 93081.50 元，计算公式如下：

施工监理收费基价(109507.65)×专业调整系数(1.00)×工程复杂程度调整系数(0.85)×高程调整系数(1.00)=93081.50 元；

七、考虑到该工程工作的难度及市场行情，建议下降 20%：

$(93081.50) \times (100-20) \% = 74465.20$ 元。

八、由于前期费用可采用市场调节价，因此业主单位可根据工程实际，定出低于 74465.20 元的任何价格做为咨询价。

审核单位（盖章）：

审核人：

2025 年 11 月 14 日