

潮州市主城区污水处理厂设施设备更新改造项目

工程咨询服务采购需求书

采购单位：潮州市供排水管理中心

	类别	
1	名称	潮州市主城区污水处理厂设施设备更新改造项目工程咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：潮州市供排水管理中心 地址：潮州市湘桥区大道北段 联系人：黄工 联系电话：0768-2802091
3	中介服务名称	编制项目可行性研究报告、资金申请报告和节能评估报告表
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可。
5	服务内容和 service 要求	根据项目业主要求,开展潮州市主城区污水处理厂设施设备更新改造项目工程前期咨询工作,并编制出具项目可行性研究报告、资金申请报告和节能评估报告表。
6	合同履行地点和方式	提供服务时间：2025年7月（暂定） 提供服务地点：潮州市
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：直接选取。</p> <p>2. 计价标准：按照《广东省工程勘察设计服务成本取费导则（2024版）》（粤勘设协字[2024]12号），各项计算参数如下： （1）建设项目总投资 6498.55 万元，用插入法计算编制可行性研究报告收费基价为：$12 + (28 - 12) * (6498.55 - 3000) / (10000 - 3000) = 20.00$ 万元。行业调整系数为 0.7；工程复杂系数取 0.85。 根据潮州市财政局《关于规范市级政府投资项目审核工作有关问题的通知》（潮财建[2019]19号），按费用收费标准计算后，共下浮 30%。 可研编制费用 = $20.00 * 0.7 * 0.85 * (1 - 30\%) = 8.33$ 万元。 （2）用插入法计算资金申请报告收费基价为：$5 + (10 - 5) * (6498.55 - 3000) / (10000 - 3000) = 7.5$ 万元。行业调整系数为 0.7；工程复杂系数取 1.2，下浮 30%，资金申请报告费用 = $7.5 * 0.7 * 1.2 * (1 - 30\%) = 4.41$ 万元。 （3）节能评估费用：参照可研收费 8.33 万元的 32% 计费，再下浮 30%，即 $8.33 * 0.32 * (1 - 30\%) = 1.87$ 万元。 合计本咨询服务费为 $8.33 + 4.41 + 1.87 = 14.61$ 万元。 最高限价 14.61 万元。最终合同结算收费价款以财政部门或我方委托的第三方审核为准。</p>

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。于合同生效后 30 个工作日内完成工作。
9	验收	<p>1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	一次性付款——自市财政局拨款到项目业主账户后 15 个工作日内付清。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>