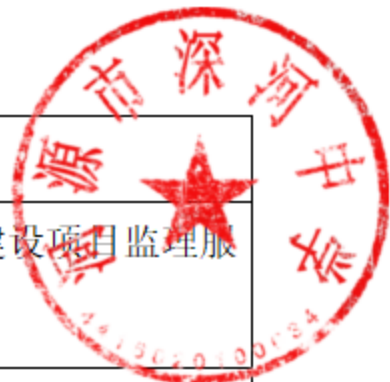
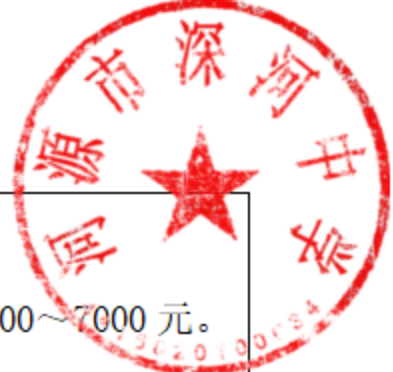


河源市深河中学增设心理辅导室建设项目 监理服务采购需求书



	类别	建议
1	名称	河源市深河中学增设心理辅导室建设项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：河源市深河中学 地址：源城区东埔街道永泰路 217 号 联系电话：07623398663 联系人：吴先生
3	中介服务名称	河源市深河中学增设心理辅导室建设项目监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备市政公用、房屋建筑工程监理乙级及以上资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 service 要求	为河源市深河中学增设心理辅导室建设项目施工图纸及文件所包含的全部工程内容提供施工阶段的监理。 对本项目工程施工阶段提供监理服务。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务地点：在工程项目建设地点提供监理服务。 2. 提供服务的方式：按双方合同约定。



7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：服务金额报价区间 6100~7000 元。 3. 计价标准：根据财政审核计算，监理费按工程建安费的 1.5%取费。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过或仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和

		方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	---

