

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	肇庆市鼎湖区重点企业安全检查和隐患排查技术服务
2	项目业主情况	对鼎湖区永安镇重点企业安全检查和隐患排查工作
3	中介服务名称	肇庆市鼎湖区重点企业安全检查和隐患排查技术服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	1、企业特种设备管理台账排查（叉车、压力容器等）；2、企业外包作业管理台账排查；（是否外包、是否有相关制度）；3、企业高空作业、室外危险作业管理台账排查（吊装、临时用电、动火、动土、高处、检修等）；4、企业安全教育培训管理制度排查（主要负责人、安全管理人员、新老员工、特种设备人员）；5、有限空间作业专项安全管理台账；6、粉尘涉爆专项安全管理台账；7、企业新建、扩建、改建工程现场管理，企业室外搭棚

		作业；8、根据检查的结果，最终形成隐患排查汇报报告等工作。
6	合同履行地点和方式	1、中介服务机构派员驻点服务或在中介服务机构办公场所提供服务。 2、提供服务的方式：按合同约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：单价计量
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期在 2026 年 9 月底前完成。自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	二次性付款：1、签订合同后七天内首付人民币： <u>壹万捌仟伍佰贰拾元整</u> （¥18520.00）。

		2. 乙方按约履行全部合同义务向甲方交付成果并验收合格，甲方在收到乙方开具在等额有效发票后 15 个工作日内前完成结算尾款（按照实际检查间数为准）。
11	违约责任	1. 甲乙双方应本着诚实信用在原则，严格、准确和充分地履行本协议，任何一方不履行本协议义务或履行本协议不符合约定的，均应赔偿本次服务全部损失。 2. 若因不可抗拒因素导致乙方不能如期完成本次技术服务任务，双方可通过协商，重新确定服务时间。 3. 任何一方因不可抗力不能履行本协议，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，受不可抗力影响的一方应立刻向另一方发出具体书面通知及时说明相关原因。
12	解决争议方式	执行本协议如有争议或纠纷发生，由当事人双方友好协商解决，协商不成，可向甲方所在地法院提起诉讼。
13	备注	

肇庆市鼎湖区永安镇人民政府

2026年7月28日

