



## 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	东莞市长安镇宇瞳地块土壤污染识别项目 采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市长安镇投资促进中心 地址：东莞市长安镇德政中路 218 号 联系电话：18038323128 联系人：蔡嘉兆
3	中介服务名称	东莞市长安镇宇瞳地块土壤污染识别
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有独立承担民事责任的能力。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	东莞市长安镇宇瞳地块占地面积为 14987.8483 平方米，需根据《建设用土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）等国家及地方相关技术标准导则的要求，结合相关项目经验和目标场地的实际情况开展土壤污染识别工作。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：合同签订即日起，至成果经甲方验收合格之日止。 2. 提供服务的地点：东莞市长安镇。



7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：限价为 70000 元，报价需低于限价。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 3 个月，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：修改报告至达到验收标准。</p>
10	结算方式	<p>以合同约定为准。</p>
11	违约责任	<p>按照合同双方自行约定。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	

