


# 项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	陈江街道陈江村等 85 个农村集体经济组织 采购会计师事务所服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州仲恺高新技术产业开 发区陈江街道办事处 地址：陈江街道甲子路 100 号 联系电话：0752-3219133 联系人：孙先生
3	中介服务名称	会计师事务所服务
4	对中介服务机 构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上 独立，合法运作的独立法人，并已入驻广 东省中介超市且经营范围必须满足本次公 开选取范围；2、报名参加本次选取的服 务机构需获得具备《会计师事务所执业证 书》；3、需派驻不少于 5 名专职专业人 员，同时符合以下要求：具有注册会计师 职称的主管代理业务负责人 1 名，具有 会计从业资格或初级及以上职称的会计 人员不少于 4 名。
5	服务内容和服 务要求	完成陈江村、五一村、东升村、东江村、 社溪村、幸福村等 6 个股份经济合作联 合社、79 个股份经济合作社，共计 85 个核算单位 2026 年度全年财务会计账 目、收支、票据、资产、合同管理、资 料档案、信息、财务公开、各类统计、 调查表等财务核算业务和财务管理业 务。具体内容包括：财政转移支付资 金、集体资产出租发包收入、集体经营 收入、投资收益、国家征地的补偿款、 上级部门专项拨款等集体资金的使用、 管理与核算；内部往来、应收应付款项 和各项债权债务

		务的管理与核算；集体资产的管理与核算；资金监管、票据管理；合同管理；财务公开公报；农业农报、经管年报收益分配年报、清产核资及各种调查表等。凡农村集体经济组织发生的各项经济业务的会计核算工作。
6	合同履行地点和方式	服务的地点：陈江街道产权流转交易工作组。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：本项目服务费用按总价包干的形式进行报价，报价区间为 526860 元至 498000 元。3、计算标准：该项目服务费用参照《广东省物价局关于会计师事务所服务收费有关问题的通知》（粤价〔2011〕313号）文件标准制定。
8	服务时间	合同签订之日起至 2027 年 3 月 31 日。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：相关国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的，由服务方重新整改，若再次验收不合格的解除合同并赔偿采购人损失。
10	结算方式	1 期：支付比例 30%。合同签订后 10 日内支付合同金额的 30%； 2 期：支付比例 50%。于 2026 年 12 月支付合同总金额 50%； 3 期：支付比例为 20%。绩效 10%在考核完毕，与第三期 10%费用一并支付。在合同结束且验收合格后一个月内付清。
11	违约责任	1、甲、乙双方按照《中华人民共和国民法典》的规定承担违约责任。 2、乙方未按合同约定的时间提交财务报表、会计数据和财务资料并通过甲方验收的，每



		<p>逾期一日，甲方有权要求乙方按合同金额的万分之五支付违约金，逾期超过 15 日的，甲方有权单方面解除合同，并要求乙方按合同金额的 20% 支付违约金。</p> <p>3、乙方不按甲方要求更换不能胜任的工作人员的，甲方有权要求乙方按 2000 元/日支付违约金。</p> <p>4、乙方履行本合同过程中不符合合同约定及甲方要求的，甲方有权向乙方发出书面的整改通知，并要求乙方按 5000 元/次支付违约金，合同期内，乙方累计收到 3 次以上的整改通知的，甲方有权单方面解除合同，并要求乙方按合同金额的 20% 支付违约金。造成甲方损失的，乙方应当赔偿。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	