

# 开平市百合镇百合圩水经济及生态修复项目可行性研究报告的采购需求书

	类别	建议
1	名称	开平市百合镇百合圩水经济及生态修复项目可行性研究报告
2	项目业主情况	项目业主名称：开平市百合镇人民政府。 项目概况：开平市百合镇百合圩水经济及生态修复项目的建设将为片区农文旅发展提供便利条件。项目主要建设内容包括百合圩长堤路沿街及周边区域升级改造，打造集文化艺术、文创集市、休闲商业、娱乐服务等功能于一体的特色滨江商业街；旧墟镇管网改造，配套建设智能监测井盖及排水控制系统；河岸生态修复工程，建设生态护岸及观景平台等，并配套建设智慧水务管理系统。
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具有独立承担民事责任的能力； 2. 工程咨询专业备案； 3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

5	服务内容和 服务要求	服务内容：开平市百合镇百合圩水经济及生态修复项目可行性研究报告。 服务标准：中介服务符合行业从业规范和要求，服务成果满足采购人要求。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：合同签订后 120 个工作日内、地点：开平市百合镇、方式：按合同约定。
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取：以“方案择优选取”的方式。 2. 计价标准：根据《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定》： 3. 计价方式：一口价人民币壹拾贰万陆仟元整（¥126000.00 元），以上价格为完成委托任务的包干价。
8	服务时间	合同签订后 120 个工作日内完成服务。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收 2. 验收程序：双方共同验收 3. 验收不合格的处理方式：验收不合格的需整改，达到项目需求。
10	结算方式	甲方在合同签订后十日内支付全部服务费的 50%；甲方收到正式盖章报告书并通过路政许可审批后十日内 支付全部服务费的 50%。

11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>

开平市百合镇人民政府

2025年12月24日

