

惠城区高新园区马安南园 MAN01-05-15 地块土方回填项目

采购工程勘察服务需求书

	类别	建议
1	名称	惠城区高新园区马安南园 MAN01-05-15 地块土方回填项目采购工程勘察服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市惠城区马安镇人民政府 地址：惠州市惠城区马安镇群乐路 8 号 联系电话：15816412574 联系人：侯玉君
3	中介服务名称	工程勘察
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备有效的营业执照，且经营范围必须满足本次采购选取范围； 2. 具备国家住建部或省住建厅核发的《工程勘察资质证书》，资质等级为工程勘察专业类（岩土工程）乙级或以上； 3. 完成服务承诺（包括但不限于按时、保质完成勘察服务）； 4. 无需要回避的机构（与本项目无利害关系）； 5. 已入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：本项目主要对用地面积 93037.52 平方米实施土方回填及场地平整作业，共分两个标段进行建设。一标段主要实施淤泥处置工程，二标段在一标段基础上，对全场实施原土强夯处理，完成土方回填。一标段总投资约 328.43 万元，二标段约总投资约 2233.14 万元，资金来源为财政资金。 2. 服务内容：根据采购人提供的项目相关资料，按照国家及地方现行规范、标准，完成本项目的工程勘察服务，包括但不限于：①地质勘察；②出具工程勘察报告；③配合施工过程中的勘察咨询与现场服务；④配合项目验收等后续服务。

		3. 服务要求：①勘察成果应符合国家现行规范、规程及有关技术规定的要求；②勘察应完整准确，符合现场实际情况，满足施工图设计及施工要求；③中选机构需配合完成勘察成果审核过程中的澄清、答疑及修改工作。
6	合同履行地点和方式	1. 服务时间：具体服务起止时间以合同签订后实际执行为准； 2. 服务地点：中选机构办公场所及项目现场； 3. 服务方式：线上及线下结合方式。线上提供咨询、文件传输；线下包括现场踏勘、对接资料、提交纸质成果等。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。服务金额下限为人民币 134200 元，上限为 191700 元。最终金额以中选金额为准。报价为包干价，包含人工、材料、管理、税费、评审等完成本项目全部服务所需的一切费用。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收； 2. 验收程序：项目双方共同验收； 3. 验收标准：符合国家及相关标准要求，并通过采购人审核。
10	结算方式	按合同约定支付方式。
11	违约责任	1. 除不可抗力外，中选机构未按合同约定的期限、地点和方式履行义务的，每逾期一日按合同约定向采购人支付违约金；逾期超过 5 个工作日，采购人有权书面通知解除合同； 2. 除不可抗力外，采购人未按约定付款的，按合同约定支付违约金； 3. 任何一方存在腐败或欺诈行为，守约方可书面解除合同； 4. 违约方除支付违约金外，仍应继续履行合同并赔偿守约方实际损失。

12	补充合同和 解决争议方式	1. 未尽事宜可签订补充合同，不得与《中华人民共和国民法典》及广东省网上中介服务超市管理规定抵触。 2. 争议协商不成的，向采购人所在地人民法院（即惠州市惠城区人民法院）提起诉讼。
13	备注	1. 如监督管理部门有合同范本，应优先使用。 2. 合同实质性内容（标的、价格、期限、违约责任等）需与采购公告及结果一致。 3. 合同的变更、终止等适用《中华人民共和国民法典》相关规定。 4. 中选机构不得将本项目转包或违法分包。

