

# 工程设计需求书

## 一、参选单位资格

1. 已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
2. 报名企业具备工程设计建筑行业资质(资格)丙级及以上资质。

## 二、项目概况

1. 项目名称：阳西县织篢镇大环村党群服务中心办公楼改造项目；
2. 建设单位：阳西县织篢镇大环村村民委员会；
3. 项目地点：阳西县织篢镇大环村党群服务中心办公楼；
4. 主要建设内容及规模：墙面、地面、电气等改造建设内容；
5. 总投资约：50 万元；

## 三、选取项目范围及工作内容、技术要求

1. 主要负责项目的施工图设计服务；
2. 合同签订后，15 个工作日内完成提供 4 套施工图(并提供电子版)。

## 四、设计收费计算方法

服务酬金按本项目审定的工程结算造价为基价执行国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格[2002]10 号文)中的有关规定计算，再下浮 20%计取。

## 五、采购方式

直接选取。

## 六、违约责任

1. 任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
2. 任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

## 七、解决争议方式

1. 服务合同中如有未尽事宜，双方协商后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。
2. 对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商方式解决。协商解决不成是，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

阳西县织篢镇大环村村民委员会

2025年11月20日