

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	项目名称	大良苏岗片区基础设施改造工程(一)-大良街道顺峰山公园桂畔湖片区配套改造工程勘察
2	项目业主情况	项目业主名称: 佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心 地址: 佛山市顺德区大良街道 联系电话: 0757-29938533 联系人: 郭工
3	中介服务名称	大良苏岗片区基础设施改造工程(一)-大良街道顺峰山公园桂畔湖片区配套改造工程勘察
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求: 工程勘察(岩土工程)乙级或以上。 2. 需要回避的机构: 无。 3. 根据项目实际需要的其他要求: 无。
5	服务内容和 service 要求	1. 服务内容: 中选单位须对工程范围内进行现场地质勘察工作并编制勘察报告(含图审), 相关成果最终须通过勘察审查, 岩土工程勘察约 350 米, 水上勘察措施 1 项, 工作量以实际为准。 2. 服务类型: 工程勘察。 3. 服务要求: 根据项目设计需要开展工程勘察服务。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间: 自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同, 根据合同约定时限内出具成果文件。 2. 提供服务的地点: 大良街道。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率, 下浮率取值区间为 40-45%。 3. 计价标准: 参照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)等文件中工程勘察收费标准计费, 最终费用按第三方审核或财政审核为准。
8	服务时间	按合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式: 按合同约定为准。
10	结算方式	最终结算服务费以实际勘察工程量为计价基数并结合中选下浮率计

		取，具体结算方式按合同约定为准。
11	违约责任	按合同约定为准。
12	补充合同和 争议解决方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和争议解决方法等(即表格中的序号1-10)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> <p>4. 服务响应方案: 详细阐述针对本项目需求的具体服务计划及预期成果。</p>