

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	汕头市潮南区陇田镇 2026 年岸滩垃圾治理项目预算审核服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市潮南区陇田镇人民政府 地址：汕头市潮南区陇田镇人民政府大院 联系电话：0754-82221496 联系人：陈耿攀
3	中介服务名称	汕头市潮南区陇田镇 2026 年岸滩垃圾治理项目预算审核服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2、在广东省网上中介超市登记入库的中介机构。 3. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：汕头市潮南区陇田镇 2026 年岸滩垃圾治理项目总投资为 82.39 万元，项目内容为清理海门湾陇田段等海滩海岸

		线岸滩约 5.9 公里，通过系统性清理与长效管理机制，实现海滩干净无异物，干净整洁。 2. 服务需求：服务机构需根据业主要求，进行项目预算审核服务。 3. 服务内容：为该项目提供预算审核服务，服务单位须根据国家 and 地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成预算审核服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函[2011]742 号）
8	服务时间	按照合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：定期验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：按照合同约定为

		准。
10	结算方式	按照合同约定为准。
11	违约责任	按照合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

