

珠海市金湾区政务服务和数据管理局

2026-2027年金湾区政务信息化项目造价审核服务项目

采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	珠海市金湾区政务服务和数据管理局 2026-2027年金湾区政务信息化项目造价审核服务项目 采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：珠海市金湾区政务服务和数据管理局 地址：珠海市金湾区市民服务中心A2-604 联系电话：0756-7264828 联系人：代工。
3	中介服务名称	无
4	对中介服务的资质要求	1.具有独立法人资格，持有有效的企业法人营业执照。 2.具备工程咨询单位甲级资信证书。 3.未列入“信用中国”失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；未列入“国家企业信用信息公示系统”严重违法失信企业名单。 4.需要回避的机构：无。
5	服务内容和要求	1.服务内容：乙方须依据上级文件规定、本级相关管理办法及行业标准，结合金湾区实际情况，对甲方送审的政务信息化项目软硬件明细清单、报价、工程量及预算合理性等进行审核，出具造价审核报告（电子版及一式两份纸质盖章版），并对报告的真实性和准确性负责。 2.服务要求： （1）依据国家、省、市有关计价规范、行业标准及本级管理办法进行审核。

		<p>(2) 审核报告应内容完整、结论清晰，包含审核依据、送审明细、核减明细及原因、审定金额等。</p> <p>(3) 服务期内须按时完成各项审核任务，并对成果质量负责。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 合同履行地点：广东省珠海市。</p> <p>2. 中介服务机构中选公示后2个工作日内主动与项目业主对接。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价，所报总价不得超过84,200元（大写：人民币捌万肆仟贰佰元整），且不得为零。报价包含完成本项目全部服务所需的一切费用。</p> <p>3. 计价标准：本项目最高限价为84,200元，供应商所报总价为合同服务费上限。实际结算时，按每季度单个项目实际报审的总投资×0.15%计算服务费。服务期内累计支付不得超过合同金额，如因项目追加导致累计报审总额超过5000万元且需增加服务费的，双方另行签订补充协议，并按单位采购管理规定执行。</p> <p>4. 方案择优标准：详见附件《方案择优选取标准》。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期为1年，以合同约定期间为准。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务期满且乙方完成本合同约定的全部服务内容后，提请甲方验收。</p> <p>2. 验收程序：甲乙双方共同验收，乙方应提前5个工作日向甲方提交验收申请及完整验收材料。</p> <p>3. 验收标准：以本合同约定、国家标准、行业标准及甲方要求为准。</p> <p>4. 验收不合格处理：乙方须在甲方要求的期限内整改；整改后仍不合格的，甲方可委托第三方验收，费用由乙方承担，并有权按合同约定追究违约责任。</p>

10	结算方式	<p>费用结算：按季度结算。每季度结束后10个工作日内，乙方提交该季度审核清单及费用计算明细，经甲方确认后开具发票，甲方在收到发票后10个工作日内支付该季度费用。合同期最后一个季度的费用，须待甲方最终验收合格后方可申请支付。服务期内，当累计已支付费用达到中选合同金额时，甲方不再支付后续费用，乙方仍应完成剩余服务期内发生的审核工作。</p>
11	违约责任	<p>具体违约情形、违约金标准及处理方式以正式合同约定为准，但不得违反《中华人民共和国民法典》及中介超市管理规定。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>1.未尽事宜可签订补充合同，但不得与《中华人民共和国民法典》及广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2.争议协商不成的，通过诉讼方式解决，由甲方所在地有管辖权的人民法院管辖。</p>
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

政务



400673

附件：方案择优选取标准

评审因素	评审标准	
分值构成	技术部分70.0分	
	商务部分20.0分	
	报价得分10.0分	
技术部分	对信息化项目造价咨询工作的理解和工作思路（10.0分）	<p>1.对本项目的理解透彻，工作思路与信息化项目造价咨询服务工作很匹配，得10分；</p> <p>2.对本项目的理解较为清晰，工作思路与信息化项目造价咨询服务工作要求较为匹配，得7分；</p> <p>3.对本项目的理解一般，工作思路与信息化项目造价咨询服务工作要求基本匹配，得4分；</p> <p>4.对本项目的理解较差，总体思路与信息化项目造价咨询服务工作要求不相适应，得0分。</p>
	项目咨询设计服务详细工作方案（10.0分）	<p>1.投标人的项目咨询设计服务详细工作方案详细、合理，完全满足并优于采购要求，得10分；</p> <p>2.项目咨询设计详细工作方案比较合理，基本满足采购需求，得7分；</p> <p>3.项目咨询设计服务详细工作方案一般，部分满足采购需求，得4分；</p> <p>4.其他或无响应，得0分。</p>
	项目组织实施方案的响应情况（10.0分）	<p>1.人员安排合理、进度计划合理、质量保证体系切实可行有效，保障项目进度及设计要求，得10分；</p> <p>2.人员安排较合理，有进度计划及质量体系，项目进度较有保障，得7分；</p> <p>3.人员安排、进度计划及质量保证体系一般，质量和进度保障能力不足，得2分；</p> <p>4.无响应或方案明显不可行，得0分。</p>
	保密措施和方法（6.0分）	<p>1.投标人有详细、合理可行的保密措施和方法，完全满足并优于采购要求，得6分；</p> <p>2.有较为合理可行的保密措施和方法，基本满足采购要求，得4分；</p> <p>3.投标人保障措施一般，部分满足服务进度及质量要求，得2分；</p> <p>4.其他或无响应，得0分。</p>

技术部分	项目经理的资质情况 (15.0分)	<p>拟投入本项目的项目经理具有咨询工程师（投资）证书，得2分；在此基础上：</p> <p>具有系统规划与管理工程师证书，得3分；</p> <p>具有系统分析师证书，得3分；</p> <p>具有信息系统项目管理师证书，得3分；</p> <p>具有政务信息化造价咨询类服务经验（提供合同或用户证明），得4分。</p> <p>注：本项评分满分15分，不提供不得分。须提供近3个月中任意一个月在投标单位缴纳的由社保单位出具的社保凭证及有效证书复印件，加盖投标人公章。</p>
	技术负责人的资质情况 (15.0分)	<p>拟投入本项目的技术负责人具有咨询工程师（投资）证书，在此基础上：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.具有计算机类或电子信息工程类相关专业本科或以上学位证书，得2分； 2.具有信息系统项目管理师证书，得3分； 3.具有高级职称或高级技术资格证书，得2分； 4.具有网络规划设计师证书，得3分； 5.具有系统集成项目管理工程师证书，得3分； 6.具有政务信息化造价咨询类服务经验（提供合同关键页或用户证明复印件；如以上均无法证明，则提供甲方盖章的证明材料），得2分。 <p>注：本项评分满分15分，不提供不得分。须近3个月中任意一个月在投标单位缴纳的由社保单位出具的社保凭证及有效证书复印件，加盖投标人公章。</p>
	本项目咨询团队人员资质情况 (4.0分)	<p>拟投入本项目的咨询团队人员（除项目经理、技术负责人外）具有咨询工程师（投资）证书，同时：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.具有注册信息安全专业人员（CISP）证书，每人得1分，最高得2分； 2.具有信息系统项目管理师证书，每人得1分，最高得2分。 <p>本项评分满分4分，不提供不得分。同一人满足多项条件的，按最高分值计算一次，不重复累计。须提供有效证书复印件及近3个月中任意一个月在投标单位缴纳的社保证明，社保单位出具的社保凭证，证书复印件需加盖投标人公章。</p>



商务部分	同类项目业绩 (4.0分)	<p>1.投标人自2023年1月1日（以合同签订日期为准）以来具有政务信息化类项目审核或评估评审咨询类服务业绩，每个项目得1分，最高得4分。</p> <p>注：本项评分满分4分，不提供不得分。提供中标通知书及合同关键页，合同需包含签订合同双方的单位名称、项目名称、项目金额、双方盖章及签订日期的复印件，并加盖公章。</p>
	企业管理体系认证 (9.0分)	<p>1.投标人具有ISO9001质量管理体系认证证书，得3分，无则0分；</p> <p>2.投标人具有ISO27001信息安全管理体系统认证证书，得3分，无则0分；</p> <p>3.投标人具有ISO20000信息技术服务管理体系认证证书，得3分，无则0分。</p> <p>注：证书覆盖范围含信息系统咨询或工程造价咨询或相关咨询服务，需提供有效证书复印件，并提供在全国认证认可信息公共服务平台对体系证书的信息查询截图，作为评审依据，已暂停、失效或撤销的不得分。</p>
	星级评价 (5.0分)	<p>投标人的星级评价分以供应商在响应文件中提供的查询截图为准（截图日期须在响应文件提交截止日前5个工作日内），评审时由评审人员复核。</p> <p>注：通过“广东省网上服务中介超市-中介服务机构”进行核实，未能在网站查询到供应商星级评价分的，本项不得分。</p>
	一般失信行为 (2分)	<p>投标人的一般失信行为分以供应商在响应文件中提供的查询截图为准（截图日期须在响应文件提交截止日前5个工作日内），评审时由评审人员复核。</p> <p>注：通过“广东省网上服务中介超市-中介服务机构”进行核实，暂无失信记录得2分，有失信记录不得分。</p>
投标报价	投标报价得分 (10分)	<p>报价得分 = (最低有效报价 ÷ 供应商报价) × 10分。报价超过上限价的为无效报价。（最低报价得满分，其他按比例得分）</p>