

警察职工训练场地及济广关押点停车设施 建设项目测绘服务需求书

一、项目概况：

1、项目名称：警察职工训练场地及济广关押点停车设施建设项目测绘服务

2、服务对象：广东省四会监狱

3、服务地点：四会市济广塘

4、服务期限：根据甲方工程建设进度，服务商提交成果资料为止。

二、最高限价（元）：

最高限价计算方法按财建【2009】17号《测绘生产成本费用定额》计算，得出最高限价为2,396.49元。

三、服务内容

根据我狱对位于警察职工训练场地及济广关押点停车设施建设项目的建设需求，对该项目所在地进行放线测量并出具用地平面图等资料。

四、服务资质与相关要求

1. 服务供应商具有承接本服务项目所需的具备有效期内工程测量等测绘乙级以上资质证书。

2. 执行国家、行业和地方现行有效标准规范，包括但不限于以下文件：

四会市自然资源局测量队测绘合同

序号	标准代号	标准名称
1	GB/T 2260	中华人民共和国行政区划代码大全
2	GB/T 14911	测绘基本术语
3	GB/T 20257.1	国家基本比例尺地图图式第 1 部分：1:500 1:1000 1:2000 地形图图式
4	GB/T 14912	1:500 1:1000 1:2000 外业数字测图规程
5	GB/T 12897	国家一、二等水准测量规范
6	GB/T 12898	国家三、四等水准测量规范
7	CJJ/T73	卫星定位城市测量技术规范
8	GB/T 17986.1	房产测量规范第 1 单元：房产测量规定
9	GB/T 17986.2	房产测量规范第 2 单元：房产图图式
10	国土资发〔2015〕41 号	不动产权籍调查技术方案(试行)
11	GB/T 37346	不动产单元设定与代码编制规则
12	CJJ/T8	城市测量规范
13	TDT 1001	地籍调查规程
14	GB/T 24356	测绘成果质量检查与验收
15	GB/T 18316	数字测绘成果质量检查与验收

16	CH/T 2009	全球定位系统实时动态测量(RTK) 技术规范
----	-----------	---------------------------

五、甲乙双方义务

1.甲方义务

- (1) 甲方及时向乙方提交测绘项目有关的基础资料 and 文件，保证提供给乙方的全部资料及文件均为真实、合法、有效、完整、准确，并承担由该等文件而引起的全部责任，该责任与乙方无关。
- (2) 甲方变更委托测量项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交的资料作较大的修改，并造成乙方较大返工时，双方应友好协商，签订补充协议并向乙方支付返工费。
- (3) 及时处理乙方工作中反馈的问题，以保证乙方作业顺利进行。
- (4) 甲方应及时按合同准备资金，按时办理项目验收并支付乙方相应项目款项。

2.乙方义务

- (1) 自收到甲方有关材料之日起，审查甲方提供资料是否符合要求。
- (2) 乙方应切实保证投入的技术人员和主要仪器设备。
- (3) 乙方应按国家技术规范、标准、规程进行测绘，按合同规

定的进度要求提交质量合格的测绘成果，并对其负责。

六、测绘工期约定

(1) 乙方自合同签订之日起在甲方提供该项目实施的必备材料后 30 个工作日内完成测绘成果交付。

(2) 如果因为甲方原因或因不可抗力或其他非乙方原因造成乙方无法按约定时间提交测绘成果，则乙方向甲方提交测绘成果的时间应顺延且应由甲方作出书面情况说明。

七、支付条款

1. 测绘合同按合同价进行签约结算。

2. 根据合同约定，乙方完成全部测绘工作后，乙方依据合同给予甲方开具相应金额的增值税发票给予甲方，甲方收到相应金额的增值税发票后 5 个工作日内向乙方一次性支付测绘工程结算款，乙方在收到测绘工程结算款后向甲方提交盖章的测绘成果资料。

3. 项目完成后如果须要乙方开具甲方要求的增值税发票（增值税普通发票或增值税专用发票）的请填写以下开票信息：

开票名称	广东省四会监狱
纳税人识别号	11440000007156681L
地址	广东省四会监狱
电话	0758-3301878

开户银行	建设银行广东肇庆四会支行
开户银行账号	44001707201053002415
发票类型	增值税普通发票
备注说明	先开票后支付费用

注：甲方承诺本开票信息为有效、不作修改且开票公司名称与合同签订的公司名称一致(如需修改则提前书面通知乙方进行合同修改、开票信息修改，乙方按修改后的合同信息、开票信息进行开票)，否则如因此而导致不良后果或甲方公司不能财务入账等情况的发生由甲方承担(乙方因手误、电脑打错字等由乙方造成的原因除外)。同时，先支付费用后开票或先开票后支付费用的，请在开票信息中添加备注说明，如没有填写则默认为先支付后开票。

4.当测绘成果、测绘报告与本合同所签订的第二条款出现不一致时，以测绘成果、测绘报告为准，同时以测绘成果、测绘报告为计算收费依据，按最终的测绘成果、实测报告结算项目的总金额。

八、违约责任

1.甲方违约责任

合同签订后，乙方未进入现场工作前，由于甲方原因停止而终止合同的，甲方无权请求返还定金。双方没有约定定金的，偿付乙方测绘费用的 30%；乙方已进入现场工作，甲方应按完成的实际工作量支付测绘费用，并按测绘费的 30%向乙方偿付违约金。

2.乙方违约责任

(1) 合同签订后，如乙方擅自中途停止或解除合同，应向甲方支付预算测绘费的 30%的违约金，并归还甲方预付的测绘费用。

(2) 乙方提供的测绘成果质量不合格的，乙方应无偿予以重测或采取补救措施，以达到质量要求。由于甲方提供的图纸资料或其他原因产生的责任由甲方负责。

九、提交的测绘成果内容

序号	测绘成果名称	份数
1	用地平面图	壹份

规划财务科基建办

2025 年 9 月 16

日

测 绘 合 同

项目名称：警察职工训练场地及济广关押点停车设施建设
项目测绘服务

合同编号：_____

委托方(甲方)：广东省四会监狱

承揽方(乙方)：_____

签订日期：2025年 月 日

合 同

委托方(甲方):广东省四会监狱

承揽方(乙方):_____

根据《中华人民共和国民法典》(第三篇 合同)、《中华人民共和国测绘法》和有关法律法规,经甲乙双方协商一致签订本合同。

一、测绘范围及内容

根据贵单位对位于警察职工训练场地及济广关押点停车设施建设项目测绘服务项目的建设需求,现对该项目进行放线测量并出具用地平面图等资料。

二、工程内容及收费

工程内容包括:出具建设项目相关的用地平面图,工程收费总额为2,396.49元(大写:贰仟叁佰玖拾陆元肆角玖分)。

三、执行技术标准

执行国家、行业和地方现行有效标准规范,包括但不限于以下文件:

序号	标准代号	标准名称
1	GB/T 2260	中华人民共和国行政区划代码大全
2	GB/T 14911	测绘基本术语
3	GB/T 20257.1	国家基本比例尺地图图式第1部分:1:500 1:1000 1:2000地形图图式

4	GB/T 14912	1:500 1:1000 1:2000 外业数字测图 规程
5	GB/T 12897	国家一、二等水准测量规范
6	GB/T 12898	国家三、四等水准测量规范
7	CJJ/T73	卫星定位城市测量技术规范
8	GB/T 17986.1	房产测量规范第1单元：房产测量 规定
9	GB/T 17986.2	房产测量规范第2单元：房产图图 式
10	国土资发〔2015〕41号	不动产权籍调查技术方案(试行)
11	GB/T 37346	不动产单元设定与代码编制规则
12	CJJ/T8	城市测量规范
13	TDT 1001	地籍调查规程
14	GB/T 24356	测绘成果质量检查与验收
15	GB/T 18316	数字测绘成果质量检查与验收
16	CH/T 2009	全球定位系统实时动态测量(RTK) 技术规范

四、甲方义务

- 4.1 甲方及时向乙方提交测绘项目有关的基础资料 and 文件，保证提供给乙方的全部资料及文件均为真实、合法、有效、完整、准确，并承担由该等文件而引起的全部责任，该责任与乙方无关。
- 4.2 甲方变更委托测量项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交的资料作较大的修改，并造成乙方较大返工时，双方应友好

协商，签订补充协议并向乙方支付返工费。

4.3 及时处理乙方工作中反馈的问题，以保证乙方作业顺利进行。

4.4 甲方应及时按合同准备资金，按时办理项目验收并支付乙方相应项目款项。

五、乙方义务

5.1 自收到甲方有关材料之日起，审查甲方提供资料是否符合要求。

5.2 乙方应切实保证投入的技术人员和主要仪器设备。

5.3 乙方应按国家技术规范、标准、规程进行测绘，按合同规定的进度要求提交质量合格的测绘成果，并对其负责。

六、测绘工期约定

6.1 乙方自合同签订之日起在甲方提供该项目实施的必备材料后 30 个工作日内完成测绘成果交付。

6.2 如果因为甲方原因或因不可抗力或其他非乙方原因造成乙方无法按约定时间提交测绘成果，则乙方向甲方提交测绘成果的时间应顺延且应由甲方作出书面情况说明。

七、测绘工程费的支付

7.1 测绘合同按合同价(含税价)¥ 2,396.49(大写人民币：贰仟叁佰玖拾陆元肆角玖分)进行签约结算。

7.2 根据合同约定，乙方完成全部测绘工作后，乙方依据合同给予甲方开具相应金额的增值税发票给予甲方，甲方收到相应金额的增值税发票后 5 个工作日内向乙方一次性支付测绘工程结算款即 ¥ 2,396.49(大写人民币：贰仟叁佰玖拾陆元肆角玖分)，乙方在收

到测绘工程结算款后向甲方提交盖章的测绘成果资料。

7.3 项目完成后如果须要乙方开具甲方要求的增值税发票（增值税普通发票或增值税专用发票）的请填写以下开票信息：

开票名称	广东省四会监狱
纳税人识别号	11440000007156681L
地址	广东省四会监狱
电话	0758-3301878
开户银行	建设银行广东肇庆四会支行
开户银行账号	44001707201053002415
发票类型	增值税普通发票
备注说明	先开票后支付费用

注：甲方承诺本开票信息为有效、不作修改且开票公司名称与合同签订的公司名称一致(如需修改则提前书面通知乙方进行合同修改、开票信息修改，乙方按修改后的合同信息、开票信息进行开票)，否则如因此而导致不良后果或甲方公司不能财务入账等情况的发生由甲方承担（乙方因手误、电脑打错字等由乙方造成的原因除外）。同时，先支付费用后开票或先开票后支付费用的，请在开票信息中添加备注说明，如没有填写则默认为先支付后开票。

7.4 当测绘成果、测绘报告与本合同所签订的第二条款出现不一致时，以测绘成果、测绘报告为准，同时以测绘成果、测绘报告为计

算收费依据，按最终的测绘成果、实测报告结算项目的总金额。

八、甲方违约责任

合同签订后，乙方未进入现场工作前，由于甲方原因停止而终止合同的，甲方无权请求返还定金。双方没有约定定金的，偿付乙方测绘费用的 30%；乙方已进入现场工作，甲方应按完成的实际工作量支付测绘费用，并按测绘费的 30%向乙方偿付违约金。

九、乙方违约责任

9.1 合同签订后，如乙方擅自中途停止或解除合同，应向甲方支付预算测绘费的 30%的违约金，并归还甲方预付的测绘费用。

9.2 乙方提供的测绘成果质量不合格的，乙方应无偿予以重测或采取补救措施，以达到质量要求。由于甲方提供的图纸资料或其他原因产生的责任由甲方负责。

十、提交的测绘成果内容

序号	测绘成果名称	份数
1	用地平面图	壹份

十一、合同生效及其它

12.1 由于不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律
规定及时协商处理。

12.2 本合同的未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议。补
充协议与本合同具有同等效力。

12.3 本合同适用中华人民共和国法律并进行解释。

12.4 因履行本合同发生争议或纠纷时，甲乙双方应友好协商解

决，协商不成或不愿意协商的，合同任一方均有权在法定仲裁时效内向四会市人民法院提起诉讼。

12.5 本合同由双方签字、加盖双方公章即生效，全部成果交接完毕和测绘工程费结算完成后，本合同终止。

12.6 本合同一式6份，甲方执4份，乙方执2份。

12.7 本合同共计8页 A4 纸张，缺页之合同为无效合同。

(以下无正文，专供签署)

签署页

甲方名称(盖章):

乙方名称(盖章):

广东省四会监狱

负责人(签字):

负责人(签字):

或委托代理人(签字):

或委托代理人(签字):

四会市自然资源局测量队测绘合同

单位地址： 四会市城中街道济广北路1号 单位地址：

邮政编码：526237

邮政编码：

电话（必填）：0758-3301878

电话：

签订时间：2025年 月 日

账户名：

开户行：

开户账号：

签订时间：2025年 月 日