

采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	电梯外墙瓷砖脱落排危修缮工程预、结算审核服务
2	项目业主情况	项目业主：广州市越秀区旧部前小学 联系人：黄万达 联系电话：83172075
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	中介服务机构资质	\。
5	服务内容及要求	预算和结算审核；收到相应预算及结算资料后3日内出具咨询成果文件。
6	合同履行地点和方式	广州市越秀区
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优 2. 报价方式：报总价（最高限价2500元）。 3. 计价标准：参照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价【2011】742号文）计算服务费”及越教字（2021）34号-越秀区教育局关于10万以下工程项目第三方评审工作的通知”。
8	服务时间	收到相应预算及结算资料后3日内出具咨询成果文件。
9	结算方式	出具预、结算评审报告一次性支付完成。付

		款时间实际以财政付款审批流程为准。
10	违约责任	合同约定
11	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过 <u>诉讼</u> 的方式解决。
13	备注	服务方案自拟无格式要求