

# 清城区公共实训基地建设项目 专项债券咨询服务采购需求书

说明：本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	清城区公共实训基地建设项目专项债券咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	清远市清城区人力资源和社会保障局，潘主任，13413538203
3	中介服务名称	清城区公共实训基地建设项目专项债券咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必需满足本次选取范围。 2、报名的中介机构资质需满足本次项目选取的要求，需承诺具备专项债券咨询服务的能力。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 前期谋划服务：针对清城区公共实训基地建设项目提供一对一前期谋划辅导，协助甲方梳理项目建设内容、确定投向领域，挖掘

		<p>项目收益，明确项目整体包装思路等。</p> <p>2. 全过程辅导服务：对清城区公共实训基地建设项目进行全过程跟进辅导，包括辅导可行性研究报告编制、修改，债券申报及发行过程中为甲方提供全过程咨询服务。</p> <p>3. 申报阶段资料编制服务：根据财政部门的要求，提供申报阶段全套资料编制服务。包括：清城区公共实训基地建设项目事前绩效评价报告、实施方案、收支预算表等。</p> <p>4. 需求申报辅导：在每批次专项债券需求申报期，协助甲方录入财政专项债券项目穿透式监测系统和发改委国家重大建设项目库。</p> <p>5. 增值服务：</p> <p>（1）后续年度续发申报材料编制。包括：清城区公共实训基地建设项目后续年度申报的《事前绩效评价报告》、《实施方案》、《收支预算表》等。</p> <p>（2）发行阶段资料编制服务。根据财政部门要求，提供清城区公共实训基地建设项目发行阶段资料编制服务。包括：募投报告、项目详细信息表等。</p>
6	合同履行地点	清远市清城区

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：服务金额。</p> <p>3. 计价标准：该项目的服务控制价为 35 万元，以中选单位报价为合同总价包干价。</p>
8	服务时间	本项目服务期以合同为准。
9	验收	最终成果文本必须经清远市清城区人力资源和社会保障局及政府相关部门审核通过。
10	结算方式	本项目结算方式以合同为准。
11	违约责任	本项目违约责任以合同为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。

		<p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---