

# 项目业主采购需求书编制建议

业主单位：茂名市国有丽岗林场

日期：2026年3月3日

	类别	建议
1	名称	茂名市国有丽岗林场 2026 年森林质量精准提升森林抚育项目作业设计编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：茂名市国有丽岗林场，位于广东省茂名市化州市林尘镇，联系人：朱先生，联系电话：13542316011。
3	中介服务名称	林业调查规划设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：中介服务机构需具备林业调查规划设计丙级以上资质。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 主要是在茂名市国有丽岗林场区域内完成森林抚育任务面积 1682 亩，开展对森林抚育项目的工程规划设计（含项目调查、编制作业设计、项目概算）等工作，进行现场指导与验收和后续服务等工作。该项目涉及林场的多个作业小班，需采用无人机现场航拍来制作设计图；以及其它业主单位需要求提供的材料。

6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间、地点、方式（按合同约定）。</p> <p>2. 提供服务的地点。包括：中介服务机构派员驻点服务、在中介服务机构办公场所提供服务等（按合同约定）。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价，设计费用报价区间在人民币 16820 元至 21000 元之间。</p> <p>3. 计价标准：按照项目实际情况填写。</p>
8	服务时间	按合同约定。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、以通过上级部门审核的批复为主要验收标准。</p> <p>3. 验收不合格的处理方式：根据上级部门审核批复中需整改的进行整改，且整改时间不得超过 3 个工作日。最终于通过上级部门的审核为准。</p>
10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	按合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	按合同约定。

13	备注	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</li><li>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</li><li>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</li></ol>
----	----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------