# 采购需求书

| 序号 | 类别 | 内容 |
|---|---|---|
| 1 | 名称 | 三水荷花世界办公楼周边清表及拓宽路面工程预算编制 |
| 2 | 项目业主情况 | 佛山市三水区云东海资本管理有限公司<br>地址：佛山市三水区云东海街道内 |
| 3 | 中介服务名称 | 三水荷花世界办公楼周边清表及拓宽路面工程预算编制 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 工程造价咨询资格 |
| 5 | 服务内容和服务要求 | 服务内容：对三水荷花世界办公楼周边清表及拓宽路面工程进行预算编制。 |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 1.提供服务的地点：佛山市三水荷花世界内；<br>2.提供服务的方式：在中介服务机构办公场所以及项目所在地结合的方式提供服务。 |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1.公开选取方式：方案择优选取。<br>2.报价方式：报服务金额。<br>3.计价标准：预算编制费参考《佛山市三水区云东海街道财政局工程造价咨询服务收费标准》（2024年到2026年）计算。 |
| 8 | 服务时间 | 以合同约定为准 |
| 9 | 验收 | 1.验收时间：服务完成后验收。<br>2.验收程序：项目业主自行验收。<br>3.验收标准：参考国家标准和行业标准。<br>4.验收不合格的处理方式：对不合格的报告成果或咨询服务进行整改。 |
| 10 | 结算方式 | 结算方式如下：1.经甲方确认预算金额后30个工作日内结清该咨询项目的咨询服务费。 |
| 11 | 违约责任 | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。 |

| | | |
|---|---|---|
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。<br>本合同履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决，协商不成的，提交三水区人民法院提起诉讼。 |
| 13 | 备注 | 1.业主单位、中选中介服务机构根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。<br>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 |