



项目业主采购需求书

1	类别 名称	建议
1		化州市杨梅镇综合养老服务中心装修项目设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：化州市杨梅镇人民政府 联系人、联系电话：李嘉德 18023959868
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备工程设计建筑行业（建筑工程）乙级或以上资质 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	根据相关法律法规、行业规范及业主要求，完成化州市杨梅镇综合养老服务中心装修项目施工图设计服务，具体服务内容及成果提交时间以双方签订的合同约定为准
6	合同履行地点	履行地点：化州市
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 3%-5%。 3. 计价标准：参照 2002 年修订本《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10 号）文件中的对应标准执行，结合中标下浮率计算，最终以双方正式签订的合同约定为准。
8	服务时间	以合同约定为准。

9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决 争议方式	以合同约定为准。
13	备注	无