

工程设计服务需求书

	类别	建议
1	名称	东源县锡场镇杨梅村文化广场建设项目-工程设计服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东源县锡场镇杨梅村民委员会 地址：广东省河源市东源县锡场镇杨梅村村民委员会 联系电话：13750267111 联系人：肖海洋
3	中介服务名称	东源县锡场镇杨梅村文化广场建设项目-工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺书等）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。
5	服务内容和 服务要求	服务内容：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成《东源县锡场镇杨梅村文化广场建设项目》工程设计。 服务要求：项目建设目标应符合国家有关行业规定和行业标准，严格执行各种国家标准



		和规范。
6	合同履行地点和方式	具体履行地点及方式以签订合同内容为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。 3. 计价标准：依据《广东省工程勘察设计服务成本取费导则（2024 版）》计取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，自合同生效之日起开始计算，具体时间详见合同约定。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”。如果监督管



		理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	---

