项目业主采购需求书编制建议

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服 务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全 面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	乐城街道乡村绿化景观带建设项目造价咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：乐昌市人民政府乐城街道办事处 联系人：吴工 联系电话：0751-5508311。
3	中介服务名称	乐城街道乡村绿化景观带建设项目造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质仅承诺服务即可 2.需要回避的机构：无。
5	服务内容和服务要求	服务内容：乐城街道乡村绿化景观带建设项目造价咨询服务。 服务要求：根据业主需求根据设计开展工程的概算、预算编制服务，并按时交付成果。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：广东省乐昌市乐城街道 合同履行方式：严格按照合同约定及采购文件要求完成服务内容，按时交付成果

7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：下浮率（10%-20%） 3.计价标准：按国家计价标准，市场价、工作量以及实际合同约定执行，最终金额以实际合同为准。
8	服务时间	按实际合同约定执行。
9	验收	按实际合同约定执行。
10	结算方式	按实际合同约定执行。
11	违约责任	按实际合同约定执行。
12	补充合同和解决争议方式	按实际合同约定执行。
13	备注	无

乐昌市人民政府乐城街道办事处

2026年11月19日