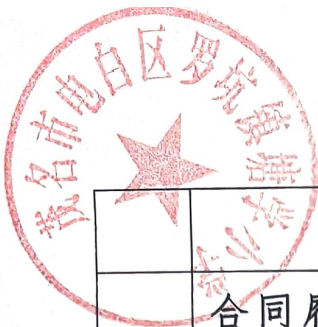




项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	罗坑塘学小学教学楼加装逃生梯工程设计及造价咨询服务
2	项目业主情况	项目业主：茂名市电白区罗坑镇塘学小学 地址：茂名市电白区罗坑镇塘学村委会村头垌村； 联系人：郑开新； 联系电话：0668-5743669。
3	中介服务名称	工程造价咨询、工程设计。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建筑行业乙级或以上资质。 2. 需要回避的机构：无。 3. 其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：罗坑塘学小学教学楼加装逃生梯工程。 2. 项目位于广东省茂名市电白区罗坑镇塘学小学，主要建设内容为教学楼加装逃生梯工程，总投资额约15万元。根据相关规范及业主需求开展本项目设计服务工作，提供



		计及预算编制服务。
6	合同履行地点和方式	1. 项目地点为广东省茂名市电白区罗坑镇塘学小学，按合同约定完成全部工作内容。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：设计费参照《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号；造价咨询费参照茂名市物价局茂价[2011]120号文、广东省物价局粤价函[2011]742号文件。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为10个自然日、工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：中介服务机构整改、重新制作。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方