

广东省网上中介服务超市采购中介服务

需求书

项目名称：陆丰市博美镇溪墘综合市场升级改造项目造价咨询服务

服务类型：工程造价咨询服务

项目业主：陆丰市博美镇人民政府（盖章）

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	陆丰市博美镇溪墘综合市场升级改造项目 造价咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：陆丰市博美镇人民政府 地址：广东省汕尾市陆丰市博美镇公路北边 联系电话：0660-8818989
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、在广东省网上中介超市登记入库的中介机构； 3、需要回避机构：无。
5	服务内容和 服务要求	1、公开选取方式：直接选取； 2、工作内容：根据公开选取单位提供内容、要求、按国家行业标准、技术规范、规程出具造价预算书。
6	合同履行地点 和方式	1、提供服务的地点：陆丰市博美镇溪墘综合市场。 2、提供服务的方式：以双方合同约定为主。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间 1%-10%。 3. 计价标准：本项目总投资为 150 万元，本次造价咨询服务金额按《工程勘察造价咨询收费管理规定》（2002 年修订本）参照执行，经服务金额暂定为人民币 5480.00 元；本工程采取包干方式。
8	服务时间	服务期限从签订合同之日起，10 个工作日内交付成果。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后提交编辑的作业造价咨询文本。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律法规以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以双方合同约定为主。
11	违约责任	一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中

		华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无

