

台山市台师高级中学黄传经教学楼西侧路面修缮工程造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

根据项目业主要求，开展财政性资金基本建设项目的概、预、结算招标投标工程量清单（含招标控制价）评审工作，概、预算项目视情况到现场勘查；结算项目必须到现场勘查，中介机构系配备到现场勘查的工具。对台山市台师高级中学黄传经教学楼西侧路面修缮工程预算编制与结算审核工作，建设规模：拆除原有地砖；铺石板路；种植草坪地面等。该工程地点为台山市台师高级中学校内，项目投资额约 12 万元。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为台山市台师高级中学校内。

四、采购预算和公开选取方式

本项目投资金额约 12 万元，参照“广东省建设工程造价咨询服务收费《粤价函【2011】742 号》文的附件：广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表”标准计算，结合市场调节价，预算咨询不足 2000 元的按 2000 元计算，结算咨询不足 2000 元的按 2000 元。经我校研究，决定在上述编制费的基础上下浮 $2000 * (1-60\%) + 2000 * (1-60\%) = 1600$ 元— $2000 * (1-50\%) + 2000 * (1-50\%) = 2000$ 元来编制这项工程的预、结算。

公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

自合同签订之日起，至完成本项目有关造价咨询所有内容为止。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

