

采购需求书



	类别	内容
1	名称	珠光新城东侧道路新建工程勘察服务
2	项目业主情况	项目业主：珠海联港城市建设管理有限公司 联系电话：0756-7610861 联系人：倪工
3	中介服务名称	珠光新城东侧道路新建工程勘察服务
4	对中介服务机构的资质要求	投标人具有工程勘察资质。
5	服务内容和 service 要求	1. 项目概况：珠光新城东侧道路新建工程位于珠海市金湾区红旗镇三板社区，道路起点接白藤三路，道路设计全长约为 236.239m，道路规划等级为城市支路，规划路幅宽度为 24m。建设内容主要为软基处理、路面硬化、给水、雨水、污水、交通、安监、照明、电力、通讯工程等。 2. 本次招标内容：本工程勘察服务。具体按照甲方要求及《勘察任务书》完成工作内容。 3. 工期要求：符合甲方进度需求。 4. 质量要求：符合相关法律、法规及珠海市现行行业规定。

6	合同履行地点和方式	珠海市金湾区。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率。 3.计价标准：招标控制价：¥13200.00 元，报下浮率，下浮率区间为 0%-2%，包含本次服务的全部人工费、材料费、机械费、风险包干费、税金、利润、专家评审费等一切费用。服务金额已综合考虑成果编制范围内全部工作内容、服务承诺、额外服务费及不可预见风险等费用，服务过程中如有存在违约金未及时支付或扣除的，在最终结算时给予扣除。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1.验收时间：以合同约定为准。 2.验收程序：以合同约定为准。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	1、勘察费用结算=(陆域土层勘察综合单价 110 元/米×实际完成的工程量+陆域岩层勘察综合单价 150 元/米×实际完成的工程量+水域土层勘察综合单价 130 元/米×实际完成的工程量+水域岩层勘察综合单价 225 元/米×实际完成的工程量)×(1-下浮

		率), 最终的勘察费用不得超过经财审审核的项目预算审核金额。 2.费用支付方式:完成所有勘察内容并提供合格勘察及成果资料后, 在 30 个工作日内支付合同暂定价的 50%, 且不得超过概算(或项目预算)批复的金额。办理完勘察结算后且结算经相关部门审核后, 甲方在 30 个工作日内支付至经审核勘察费结算价的 100%。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼的方式解决。
13	响应文件组成	1.营业执照及资质证书扫描件; 2.项目负责人执业资格证书、身份证扫描件及社保证明(近 1 个月); 3.简单技术方案(不超过 10 页); 4.所有资料均加盖公章。

14	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
----	----	---



珠光新城东侧道路新建工程

详细勘察要求

1. 工程勘察范围

本工程位于珠海市金湾区红旗镇三板社区，道路起点接白藤三路，终点接成行路，总体呈南北走向，设计全长 236.239m。道路规划等级为城市支路，规划路幅宽度为 24m。西侧为珠光新城，东侧为森润等厂区地块。本次要求为珠光新城东侧道路新建工程项目勘察要求。

2. 地质勘察要求

2.1 钻探

本次勘察道路路基钻孔合计 4 个（其中利用钻孔 0 个），一般性钻孔 2 个，控制性钻孔 2 个，具体布置详见附图-02 “勘察钻孔平面布置图”。

2.1.1 道路路基钻孔

◆ 孔位：

钻孔布置原则：沿道路中心线布置，布孔间距约 60m。各孔位桩号及坐标详见附图-02 “勘察钻孔平面布置图”。

◆ 孔深：

对于控制性钻孔，如遇软土时，所有钻孔应钻穿软土层，且应揭露全风化岩不小于 3m。对于一般性钻孔，如遇软土时，所有钻孔应钻穿软土层，且应揭露可塑粘土、砂层等不小于 5m；预估勘察深度为 25 m/孔，具体以实际为准。

◆ 数量：本项目路基钻孔共 4 个（其中利用钻孔 0 个），一般性钻孔 2 个，控制性钻孔 2 个。平面位置详见《勘察钻孔平面布置图》。

本工程路基钻孔合计 4 个（其中利用钻孔 0 个），一般性钻孔 2 个，控制性钻孔 2 个。

◆ 取样要求：控制性钻孔每 2m 取 1 组土样，一般性钻孔每 3m 取 1 组土样，软土层取样间距加密至 1m/组，每组土样重量不小于 1kg。

2.2 原位测试：标准贯入试验共布置 2 个；原位十字板剪切试验共布置 2 孔。

具体分布详见《勘察钻孔平面图》。



2.3 勘察内容

按《市政工程勘察规范》（CJJ 56-2012）第 5 章执行。

2.4 其他勘察内容

- (1) 道路勘探过程中若遇垃圾、孤石或抛填石区域，需探明其分布范围、分布厚度、土石比及深度、石块粒径、石料强度等，并出具分布测量图。
- (2) 所有钻孔施工完毕后应在钻孔附近打木桩，用红色油漆标明钻孔位置及编号，并将钻孔位置准确标于带状地形图上。
- (3) 路基范围鱼塘应查明淤泥深度、水位情况等。
- (4) 在勘察过程中如遇地质情况突变或本孔位地质情况较其他已钻孔位相差较大时，应立即通知设计及业主单位，实时调整勘察技术要求。

2.5 技术要求

2.5.1 取样：控制性钻孔均应取样并进行室内土工试验。

2.5.2 查明场地范围内的地形、地质构造及不良地质构造，如发现有不良地质构造时，应提供防治工程所需要的技术指标及数据。

2.5.3 通过室内土工试验，提供各土层及岩层如下物理力学性质指标：

a.天然状态的物理指标：湿密度、比重、含水量、干密度、孔隙比、饱和度、孔隙度；

b.稠度指标：液限、塑限、塑性指数、液性指数；

c.固结试验：压缩系数、压缩模量、固结系数(包括水平、垂直)、渗透系数，e-p 曲线图；

d.直接快剪试验：粘聚力、内摩擦角；

e.固结快剪试验：粘聚力、内摩擦角；

f.土粒组成、土质分类等；

g.承载力：素土层及主要地基土或岩层的容许承载力。

2.5.4 软土地基的十字板抗剪强度，沿孔深方向每米进行一组十字板剪切试验。

2.5.5 查明地下水的埋藏条件及水质情况。

2.5.6 进行场地的地震效应勘察，确定场地的抗震设防烈度，场地类别，如场地有砂土，必须确定其液化等级。

2.5.7 提供不同桩基形式下各土层的极限侧阻力标准值、极限端阻力标准值，单桩水平承载力估算值。

2.5.8 本工程地质勘察除满足上述要求外尚应符合《市政工程勘察规范》(CJJ56-2012)等现行有关规范、规程要求。

3. 工程勘察提交成果

3.1 地质勘察报告

3.1.1 报告主要内容：按《市政工程勘察规范》(CJJ 56-2012)第 11 章执行。

3.1.2 报告除主要内容外，还需包含以下其他内容：

◆ 应阐明勘察工作概况、场地位置、该地区地形、地貌、地质概况、不良地质现象、地层成层条件、岩石和土的物理力学性质、场地的稳定性和适宜性、岩石和土的均匀性和承载力标准值、工程建设可能引起的地质问题、判定饱和砂土及饱和粉土的地震液化，对地基基础方案的论证和分析。

◆ 对于软土，需提供土层的物理力学指标[含承载力、饱和重度、垂直及径向固结系数、压缩模量、e-p 压缩曲线图、直接快剪、固结快剪、三轴不固结不排水剪、三轴固结不排水剪等指标及软土地基的十字板抗剪强度（以上为必检项目）]。

◆对于淤泥层以上填土层，应提出土方利用率建议值。

◆对于表层素填土层，应提供承载力。

◆水质分析表。

◆桩基有关设计参数。

◆明确场地复杂程度等级及岩土条件复杂程度等级。

附表（图）

◆钻孔平面布置图。

◆各钻孔柱状图（含孔芯彩色照片）、孔口坐标、孔口标高、孔内地下水位（标高）。

◆钻孔剖面图：纵向比例 1:1000，竖向比例 1:100 及纵向比例 1:1000，竖向比例 1:400；剖面图中文字符号应采用常用字体，如宋体，并应满足在常规的 CAD 环境下正常显示。

◆土试验成果表。

3.1.3 成果文件

◆电子版成果文件的说明需提供 DOC 格式文件、表格需提供 Excel 格式文件、图纸需提供 CAD 格式文件。

◆勘察成果纸质版文件 8 套（电子版光盘 2 张）



注：若需要提供超出上述数量的成果文件，勘察单位应无偿免费提供。

4. 坐标、高程系统

采用珠海 90 坐标系及珠海 2000 坐标系、1956 年黄海高程系。

5. 勘察执行标准

本工程勘察按以下规范执行：

◆ 《市政工程勘察规范》（CJJ 56-2012）

◆ 《岩土工程勘察规范（2009 年版）》（GB 50021-2001）

6. 各阶段工期要求

◆ 收到中标通知书后 3 个日历天内进场作业，进场作业后 25 个日历天内提供项目勘察报告初稿。

◆ 勘察报告初稿通过后 7 个日历天完成审查，审查通过后五个日历天提交正式勘察成果。

7. 其他注意事项

◆ 第一个钻孔钻完后，应通知甲方和设计验孔后，方可继续勘察工作。

◆ 勘察过程中若遇垃圾、孤石，及时与我院联系调整勘察方案及相关要求，以探明其分布厚度、石块粒径、石料强度等情况；若遇或抛填块石区域及时与我院和业主反映情况，并提出可查明抛石区范围、厚度、粒径及土石比的可行性技术手段。

◆ 勘察过程中如有不明确或须调整，请及时与业主联系。

◆ 勘察单位在开展相关勘探工作前，需核实查明现场有关管线及建筑分布情况，确保在安全情况下进行，避免对既有设施造成破坏和影响。

◆ 若孔位位于现状市政管线、桥梁处，需通知甲方及设计单位另外布孔。

◆ 因建设方案需结合物探、勘察成果资料及相关主管部门意见最终确定；设计过程中存在方案调整的可能。勘察的范围和要求也将随之变化，需要勘察单位的积极配合。

附图

1、勘察钻孔平面布置图；