

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	汕头市龙湖区新海街道办事处 采购 对部分村居村道及片区广场进行种植绿化及管养项目预算审核服务
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市龙湖区新海街道办事处 地址：广东省汕头市龙湖区新溪街道中学路新溪文化中心内东侧 联系电话：0754-88051517 联系人：李主
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺制即可。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	为进一步提升辖区村道及广场公园的环境品质，现拟对以下村道及广场开展绿化种植及管养工作，具体为（1）拟在八合村南三、南四路；六份村二围片顺兴路；东升村中兴路南南侧、杏园路东侧；西南村下九合陇头中一、中二路，种植火焰木、小叶榄仁、风铃木等共约 320 棵。（2）拟在东升十合仔

		广场、金鸿公路南侧口袋公园、下十合新围、七合老村址广场、六份金鸿路北四小园、西丁线灌沟种植红继木、银杏、火山榕等。计划总投资约 42.744088 万元。现拟选择中介机构对该项目进行预算审核服务并出具报告书。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：签约后 15 个工作日内完成服务。 2. 提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率：20%-35%。 3. 计价标准：无。
8	服务时间	签约后 15 个工作日内完成服务。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：如验收不合格，应根据主管部门意见对成果进行修改完善，直至符合验收要求。
10	结算方式	一次性付款--服务期满并验收合格后，15 个

		工作日内。项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。
13	备注	无

