

## 采购需求书

1	名称	“四会市看守所修缮改造工程咨询造价服务”采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：四会市公安局 地址：广东省肇庆市四会市四会行政中心 联系电话：3366631 联系人：梁景铭
3	中介服务名称	工程造价
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，并入驻广东省网上中介服务超市的企业。 2. 资质要求：暂无等级要求。 3. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	根据相关法律法规、行业规范及业主要求，完成四会市看守所修缮改造工程咨询造价服务，具体服务内容及成果提交时间以双方签订的合同约定为准。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：广东省肇庆四会市。 2. 合同履行方式：出具成果文件。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价

		3. 计价标准：：参照粤价函[2011]742号文件《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，双方按照合同约定执行。
9	验收	本项目采购合同自双方盖公章后生效，双方按照合同约定执行。
10	结算方式	本项目采购合同自双方盖公章后生效，双方按照合同约定执行。
11	违约责任	本项目采购合同自双方盖公章后生效，双方按照合同约定执行。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	具体于合同中予以明确。

